



CONTIGO ES POSIBLE

SANCTORUM

de Lázaro Cárdenas

Dependencia:	Presidencia Municipal
Departamento:	Dirección de Obras Públicas
Sección:	Administrativa
Permiso Núm.	054/PMSLCOP/2025
Asunto:	PERMISO DE SUBDIVISION

A QUIEN CORRESPONDA PRESENTE.

En atención a la solicitud presentada a esta Dirección de Obras Públicas, me permito hacer de su conocimiento que una vez que han sido reunidos los requisitos y conforme a lo que establece la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tlaxcala en sus Artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX, 147, 148, 153, 155, 175, 178, 179, 180, 217 y 218; artículo 29 fracción V, inciso a), de la Ley de Ingresos del Municipio de Sanctorum de Lázaro Cárdenas para el ejercicio fiscal 2025; artículo 74 BIS fracción VI, de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala se autoriza al **C. IRMA LILIANA JUAREZ BAÑOS** A **SUBDIVIDIR EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO "LA CASA UBICADA EN CALLE PUEBLA NUMERO ONCE"**, presentando la Escritura Pública Instrumento Número 43671, Libro Número 401, de fecha 04 de marzo del 2013, expedida por el Lic. Jaime Silvestre Xochicale Báez, sobre el bien inmueble con clave catastral 2900602001000100100000228000000, ubicado en Sanctorum de Lázaro Cárdenas, Tlaxcala, el cual se identifica con las siguientes medidas y colindancias:

NORTE. - 20.00 METROS LINDA CON CALLE BENITO JUAREZ.
SUR. - 20.00 METROS LINDA CON PEDRO MARTINEZ.
ORIENTE. - 20.00 METROS LINDA CON GREGORIO TRINIDAD MONTAÑO ZAVALA Y MA. BLANCA TORRES CAMACHO.
PONIENTE. - 20.00 METROS LINDA CON CALLE CINCO DE MAYO.

Transmitiendo **UNA FRACCIÓN** a favor de la **C. MARIA GUADALUPE JUAREZ BAÑOS** la cual tiene las siguientes medidas y colindancias.

NORTE. - 20.00 METROS LINDA CON CALLE BENITO JUAREZ.
SUR. - 20.00 METROS LINDA CON IRMA LILIANA JUAREZ BAÑOS
ORIENTE. - 10.00 METROS LINDA CON GREGORIO TRINIDAD MONTAÑO ZAVALA Y MA. BLANCA TORRES CAMACHO.
PONIENTE. - 10.00 METROS LINDA CON CALLE CINCO DE MAYO.
Superficie total: 200.00 M2

NOTA: El propietario es el único responsable de los datos proporcionados a esta dirección de obras públicas, si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculta la existencia de servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.

Sin otro particular se extiende la presente a solicitud del interesado para los usos y fines legales a los que haya lugar a los 14 días del mes de marzo del dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ARQ. IVONNE VÁSQUEZ GARRO
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS
 INSTITUCIÓN MUNICIPAL DE SANCTORUM
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

Recibi original
 Verifique que medidas sean
 correctas
 3/04/25
 Wendi Diana Garcia castillo
 C.c.p. Archivo

