



CONTIGO ES POSIBLE
SANCTORUM
de Lázaro Cárdenas

Dependencia:	Presidencia Municipal
Departamento:	Dirección de Obras Públicas
Sección:	Administrativa
Permiso Núm.	091/PMSL COP/2025
Asunto:	PERMISO DE SUBDIVISION

**A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE.**

En atención a la solicitud presentada a esta Dirección de Obras Públicas, me permito hacer de su conocimiento que una vez que han sido reunidos los requisitos y conforme a lo que establece la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tlaxcala en sus Artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX, 147, 148, 153, 155, 175, 178, 179, 180, 217 y 218; artículo 29 fracción V, inciso a), de la Ley de Ingresos del Municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas para el ejercicio fiscal 2025; artículo 74 BIS fracción VI, de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala se autoriza al C. **VÍCTOR PINTO BRINDIS A SUBDIVIDIR EL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO "ESCOBILLA"**, presentando la Escritura Pública Instrumento Número 30383, Libro Número 288, de fecha 26 de mayo del 2009, expedida por el Lic. Jaime Silvestre Xochicale Báez, sobre el bien inmueble con clave catastral 2900602001000100180000451000000, ubicado en Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlaxcala, el cual se identifica con las siguientes medidas y colindancias:

- NORTE. - 75.53 METROS LINDA CON HERIBERTO GARCÍA COVA.**
- SUR. - 19.80 METROS QUIEBRA AL NORTE EN 21.50 METROS; VUELVE A QUEBRAR AL ORIENTE EN 20.00 METROS LINDA CON ASCENSIÓN FLORES.**
- ORIENTE. - 48.30 METROS LINDA CON OVADI ROSAS Y MARIANA GARCÍA.**
- PONIENTE. - 47.00 METROS LINDA CON CARMEN CANDÍA MARTÍNEZ.**

Transmitiendo **LOTE 4** a favor de la C. **KARLA ANDREA CORTEZ HERNÁNDEZ** la cual tiene las siguientes medidas y colindancias.

- NORTE. - 10.03 METROS LINDA CON RAMIRO GARCÍA ZAVALA.**
 - SUR. - 10.06 METROS LINDA CON CALLE SIN NOMBRE.**
 - ORIENTE. - 13.91 METROS LINDA CON VÍCTOR PINTO BRINDIS.**
 - PONIENTE. - 13.57 METROS LINDA CON ELIZETH TORRES BONILLA.**
- Superficie total: *134.95 m²*

NOTA: El propietario es el único responsable de los datos proporcionados a esta dirección de obras públicas, si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculta la existencia de servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.

Sin otro particular se extiende la presente a solicitud del interesado para los usos y fines legales a los que haya lugar a los 16 días del mes de mayo del dos mil veinticinco.

RECIBI ORIGINAL
15-05-2025
Victor Pinto Brindis
[Signature]
C.c.p. Archivo

ATENTAMENTE
[Signature]
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
ARQ. IVONNE VÁSQUEZ CARRO
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LAZARO CARDENAS, TLAX.
2025-05-15

