



CONTIGO ES POSIBLE

SANCTORUM

de Lázaro Cárdenas

Dependencia:	Presidencia Municipal
Departamento:	Dirección de Obras Públicas
Sección:	Administrativa
Permiso Núm.	094PMSLCOP/2024
Asunto:	PERMISO DE FUSION

A QUIEN CORRESPONDA PRESENTE

En atención a la solicitud presentada a esta Dirección de Obras Públicas, me permito hacer de su conocimiento que una vez que han sido reunidos los requisitos y conforme a lo que establece la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tlaxcala, en sus artículos 155, 175, 176, 179, 180, 181, 182 y 183; artículo 29 fracción VIII de la Ley de Ingresos del Municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas para el ejercicio fiscal 2024; artículo 74 BIS fracción VI, se autoriza al **C. DILAN OCTAVIO CANDÍA RAMÍREZ A FUSIONAR** dos predios rústicos identificados como:

PREDIO 1. A favor de **DILAN OCTAVIO CANDÍA RAMÍREZ**.

UNA FRACCIÓN, "PREDIO DENOMINADO COMO SAN ANTONIO", ubicado en el municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlax., presentando la Escritura Instrumentó Número 7970, Libro Número 73, Folio 0010114, de fecha 13 de julio del 2023, expedida por la Lic. Raquel Beatriz García Lozano, Notario Número Cuatro de la Demarcación de Ocampo, Estado de Tlaxcala. Sobre el bien inmueble con clave catastral 2900602001000180005219000000, el cual se identifica con las siguientes medidas y colindancias:

NORTE 15.54 MTS. LINDA CON CALLE JUVENTUD
SUR 17.08 MTS. LINDA CON CALLE ORQUÍDEAS.
ORIENTE 24.00 MTS. LINDA CON LOTE 3 MANZANA 2 ACTUALMENTE DILAN OCTAVIO CANDÍA RAMÍREZ.
PONIENTE 24.04MTS. LINDA CON CALLE LOS PUEBLA.

PREDIO 2. A favor de **DILAN OCTAVIO CANDÍA RAMÍREZ**.

UNA FRACCIÓN, "PREDIO DENOMINADO COMO SAN ANTONIO", ubicado en el municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlax., presentando la Escritura Instrumentó Número 10,555, Libro Número 92, Folio 0012908, de fecha 02 de agosto del 2024, expedida por la Lic. Raquel Beatriz García Lozano, Notario Número Cuatro de la Demarcación de Ocampo, Estado de Tlaxcala. Sobre el bien inmueble con clave catastral 2900602001000180005307000000, el cual se identifica con las siguientes medidas y colindancias:

NORTE 9.60 MTS. LINDA CON CALLE JUVENTUD
SUR 9.80 MTS. LINDA CON CALLE ORQUÍDEAS.
ORIENTE 24.00 MTS. LINDA CON FRACCIÓN 4 (ACTUALMENTE THANIA MARIEL HERNÁNDEZ MENESES).
PONIENTE 24.00 MTS. LINDA CON FRACCIÓN 1 Y 2 (ACTUALMENTE DILAN OCTAVIO CANDÍA RAMÍREZ).



*Recibido Original
Orlando González Torres
30/05/24*



CONTIGO ES POSIBLE

SANCTORUM

de Lázaro Cárdenas

Por tal motivo se fusionarán ambas fracciones, para que en lo sucesivo formen un solo predio, a favor de la **C. KAREN LORENA HERNANDEZ ESPAÑAQUIEN COMPRA COMO GESTOR OFICIOSO DEL C. MARCO ANTONIO GARCIA ESPAÑA** quedando con las siguientes medidas y colindancias:

NORTE 25.14 MTS. LINDA CON CALLE JUVENTUD.

SUR 26.88 MTS. LINDA CON CALLE ORQUÍDEAS.

ORIENTE 24.00 MTS. LINDA CON FRACCIÓN 4 ACTUALMENTE THANIA MARIEL HERNÁNDEZ MENESES.

PONIENTE 24.04 MTS. LINDA CON CALLE PUEBLA.

SUPERFICIE TOTAL: 624.76 m²

NOTA: El propietario es el único responsable de los datos proporcionados a esta dirección de obras públicas, si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculta la existencia de servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho.

Sin otro particular se extiende la presente a solicitud del interesado para los usos y fines legales a que haya lugar a los 23 días del mes de mayo del año dos mil veinticuatro.

**ATENTAMENTE****DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

AYUNTAMIENTO

CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM

DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

2024 - 2027

ARQ. IVONNE VASQUEZ CARRO.**DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS**