



C. ROLANDO ROSAS HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE ESCALE S.A. DE C.V.
PRESENTE.

El Municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas a través de la Dirección de Obras Públicas, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los Artículos 1, 30-II y 49 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se le invita a participar en el **CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**, Licitación No. **OPMSLC/IC3/002/2025** para la realización de la obra denominada: **REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA**, ubicada en Prolongación Puebla entre Calle Puebla y Calle Oaxaca de la localidad de Sanctórum, municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlax. conforme a lo siguiente:

Núm. de Obra		Costo de Bases	Fecha límite de aceptación	Visita de Obra
OPSLC-FAISMUN-2520-004		\$0.00	16 de octubre del 2025	17 de octubre de 2025 10:00 hrs.
Descripción General de la Obra			Junta de Aclaraciones	Plazo de Ejecución
REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA			20 de octubre del 2025 10:00 hrs.	50 DÍAS
Presentación de propuesta y apertura técnica	Apertura Económica	Fallo	Firma del Contrato	Fecha de inicio y termino de los trabajos
22 de octubre de 2025 10:00 hrs.	22 de octubre del 2025 12:00 hrs..	24 de octubre de 2025 10:00 hrs.	27 de octubre de 2025 10:00 hrs.	27 de octubre de 2025 – 15 de diciembre de 2025

Las bases del concurso estarán a su disposición únicamente en la Dirección de Obras Públicas de este Ayuntamiento, para lo cual deberá presentar su carta de aceptación de la Invitación del concurso, por escrito y en papelería original membretada de la empresa.

Sin otro particular y para cualquier duda o aclaración, quedamos a sus órdenes en Plaza de la Constitución Número 1 de este Municipio en un horario de lunes a viernes de 09:00 a 16:00 horas.

ATENTAMENTE
SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX,
A 14 DE OCTUBRE DE 2025

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ARQ. IVONNE VÁSQUEZ CARRERO
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

PRESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027



ING. JOSÉ LUIS MORALES CERÓN
PERSONA FÍSICA
PRESENTE.

El Municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas a través de la Dirección de Obras Públicas, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los Artículos 1, 30-II y 49 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se le invita a participar en el **CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**, Licitación No. **OPMSLC/IC3/002/2025** para la realización de la obra denominada: **REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA**, ubicada en Prolongación Puebla entre Calle Puebla y Calle Oaxaca de la localidad de Sanctórum, municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlax. conforme a lo siguiente:

Núm. de Obra		Costo de Bases	Fecha límite de aceptación	Visita de Obra
OPSLC-FAISMUN-2520-004		\$0.00	16 de octubre del 2025	17 de octubre de 2025 10:00.hrs.
Descripción General de la Obra			Junta de Aclaraciones	Plazo de Ejecución
REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA			20 de octubre del 2025 10:00 hrs.	50 DÍAS
Presentación de propuesta y apertura técnica	Apertura Económica	Fallo	Firma del Contrato	Fecha de inicio y termino de los trabajos
22 de octubre de 2025 10:00 hrs.	22 de octubre del 2025 12:00 hrs..	24 de octubre de 2025 10:00 hrs.	27 de octubre de 2025 10:00 hrs.	27 de octubre de 2025 – 15 de diciembre de 2025

Las bases del concurso estarán a su disposición únicamente en la Dirección de Obras Públicas de este Ayuntamiento, para lo cual deberá presentar su carta de aceptación de la Invitación del concurso, por escrito y en papelería original membretada de la empresa.

Sin otro particular y para cualquier duda o aclaración, quedamos a sus órdenes en Plaza de la Constitución Número 1 de este Municipio en un horario de lunes a viernes de 09:00 a 16:00 horas.

ATENTAMENTE
SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX,
A 14 DE OCTUBRE DE 2025

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

C.C.P ARCHIVO



SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

Sanctórum de Lázaro Cárdenas C.P. 90230
Ayuntamiento24sanctorum27@gmail.com



ING. ARMANDO BENAVIDES LÓPEZ
PERSONA FÍSICA
PRESENTE.

El Municipio de Sanctorum de Lázaro Cárdenas a través de la Dirección de Obras Públicas, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los Artículos 1, 30-II y 49 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se le invita a participar en el **CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**, Licitación No. **OPMSLC/IC3/002/2025** para la realización de la obra denominada: **REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA**, ubicada en Prolongación Puebla entre Calle Puebla y Calle Oaxaca de la localidad de Sanctorum, municipio de Sanctorum de Lázaro Cárdenas, Tlax. conforme a lo siguiente:

Núm. de Obra		Costo de Bases	Fecha límite de aceptación	Visita de Obra
OPSLC-FAISMUN-2520-004		\$0.00	16 de octubre del 2025	17 de octubre de 2025 10:00 hrs.
Descripción General de la Obra			Junta de Aclaraciones	Plazo de Ejecución
REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA			20 de octubre del 2025 10:00 hrs.	50 DÍAS
Presentación de propuesta y apertura técnica	Apertura Económica	Fallo	Firma del Contrato	Fecha de inicio y termino de los trabajos
22 de octubre de 2025 10:00 hrs.	22 de octubre del 2025 12:00 hrs..	24 de octubre de 2025 10:00 hrs.	27 de octubre de 2025 10:00 hrs.	27 de octubre de 2025 – 15 de diciembre de 2025

Las bases del concurso estarán a su disposición únicamente en la Dirección de Obras Públicas de este Ayuntamiento, para lo cual deberá presentar su carta de aceptación de la Invitación del concurso, por escrito y en papelería original membretada de la empresa.

Sin otro particular y para cualquier duda o aclaración, quedamos a sus órdenes en Plaza de la Constitución Número 1 de este Municipio en un horario de lunes a viernes de 09:00 a 16:00 horas.

ATENTAMENTE
 SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX,
 A 14 DE OCTUBRE DE 2025

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 ARQ. IVONNE VASQUEZ LARRO.
 DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

C.C.P ARCHIVO



PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Plaza de la Constitución No.1

SINDICATURA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO

TESORERÍA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO

Teléfono de Oficina: 748 6884330
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

Sanctorum de Lázaro Cárdenas C.P. 90230

Correo electrónico: 24sanctorum27@gmail.com





DISEÑO & CONSTRUCCION GENERAL THE SCALE S.A. C.V.
RFC: DGS220530M65
Calle 14 de Octubre Lot 49, Col. Guadalupe Xonacatepec, Puebla, Pue.
C.P. 72229 Tel: 2229289826

16 DE OCTUBRE DE 2025

ASUNTO: **ACEPTACIÓN A INVITACIÓN**

ARQ. IVONNE VÁSQUEZ CARRO.
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE
SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.
PRESENTE

EN ATENCIÓN AL OFICIO NO. 137/OPMSLC/2025 DE FECHA 14 DE OCTUBRE 2025, MEDIANTE EL CUAL SE ME INVITA A PARTICIPAR EN LA MODALIDAD DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO REFERENTE A LA SIGUIENTE OBRA:

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA
UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA
LOCALIDAD: SANCTORUM
MUNICIPIO: SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS
PLAZO DE EJECUCIÓN: 50 DÍAS
INICIO DE OBRA: 27 DE OCTUBRE DE 2025
TERMINACIÓN DE LA OBRA: 15 DE DICIEMBRE DE 2025

SIN MAS POR EL MOMENTO, RECIBA UN CORDIAL SALUDO.



C. ROLANDO ROSAS HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
DISEÑO & CONSTRUCCION GENERAL THE SCALE S.A. C.V.





16 DE OCTUBRE DE 2025

ASUNTO: ACEPTACION A INVITACION

ARQ. IVONNE VASQUEZ CARRO.
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE
SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.
PRESENTE

EN ATENCION AL OFICIO NO. 137-A/OPMSLC/2025 DE FECHA 14 DE OCTUBRE 2025, MEDIANTE EL CUAL SE ME INVITA A PARTICIPAR EN LA MODALIDAD DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO REFERENTE A LA SIGUIENTE OBRA:

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA
UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA
LOCALIDAD: SANCTORUM
MUNICIPIO: SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS
PLAZO DE EJECUCIÓN: 50 DÍAS
INICIO DE OBRA: 27 DE OCTUBRE DE 2025
TERMINACIÓN DE LA OBRA: 15 DE DICIEMBRE DE 2025

SIN MAS POR EL MOMENTO, RECIBA UN CORDIAL SALUDO.

COMPRA Y VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION
Y SUS DERIVADOS

RENTA DE MAQUINARIA Y SERVICIOS DE INGENIERIA

ADMINISTRADOR UNICO

ING JOSE LUIS MORALES CERON

RFC: MOCL7009221NJO

ING. JOSE LUIS MORALES CERON.

CONTRATISTA

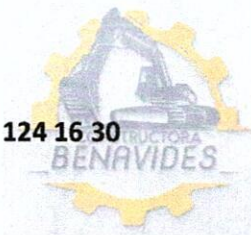


CONSTRUCCIONES "BENAVIDES"

ING. ARMANDO BENAVIDES LÓPEZ

RFC: BELA840508 M81

CONTACTO: 241 124 16 30



16 DE OCTUBRE DE 2025

ASUNTO: ACEPTACION A INVITACION

ARQ. IVONNE VASQUEZ CARRO.

DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE
SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

P R E S E N T E.

EN ATENCION AL OFICIO NO. 137-B/OPMSLC/2024 DE FECHA 14 DE OCTUBRE 2025, MEDIANTE EL CUAL ME INVITA A PARTICIPAR EN LA MODALIDAD DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO REFERENTE A LA SIGUIENTE OBRA:

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA

UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA

LOCALIDAD: SANCTORUM

MUNICIPIO: SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS

PLAZO DE EJECUCIÓN: 50 DÍAS

INICIO DE OBRA: 27 DE OCTUBRE DE 2025

TERMINACIÓN DE LA OBRA: 15 DE DICIEMBRE DE 2025

SIN MAS POR EL MOMENTO, RECIBA UN CORDIAL SALUDO.



ING. ARMANDO BENAVIDES LOPEZ
RFC: BELA840508 M81
AVENIDA HIDALGO NUMERO 3109,
SANTA ANITA HUILOAC,
APIZACO, TLAXCALA
CONTACTO: 241 124 16 30

ING. ARMANDO BENAVIDES LOPEZ

CONTRATISTA



DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

AVENIDA HIDALGO NUMERO 3109 SANTA ANITA HUILOAC APIZACO TLAXCALA



ACTA DE FALLO

Invitación No. OPMSLC/IC3/002/2025

OBRA:	REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA
CONSISTENTE EN:	REHABILITACIÓN DE BARDA PERIMETRAL, COLOCACIÓN DE REJACERO, REHABILITACIÓN DE SANITARIOS
UBICADA EN:	PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA
LOCALIDAD:	SANCTORUM
MUNICIPIO:	SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

En el Municipio de Sanctorum de Lázaro Cárdenas, Tlax., siendo las 10:00 horas del día 24 de octubre de 2025, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de fallo de este concurso por Invitación a cuando menos tres personas.

Efectuando el análisis comparativo y dictamen para determinar la solvencia de las proposiciones de acuerdo con el Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios; no fue desechada ninguna de las empresas.

Obteniendo los siguientes montos:

NOMBRE	IMPORTE TOTAL CON IVA
C. ROLANDO ROSAS HERNÁNDEZ DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE ESCALE S.A. DE C.V. Persona Moral	\$ 738,372.96
ING. JOSÉ LUIS MORALES CERÓN Persona Física	\$ 757,495.74
ING. ARMANDO BENAVIDES LÓPEZ Persona Física	\$ 751,529.81



PRESIDENCIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027



SINDICATURA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027



TESORERÍA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027





ACTA DE FALLO

La proposición que reúne las condiciones que se establecen en el Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios es la presentada por:

DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE ESCALE S.A. DE C.V.

Por la cantidad de: **\$ 738,372.96 (Setecientos treinta y ocho mil trescientos setenta y dos pesos 96/100 M.N.).**

Motivo por el cual hace saber a los presentes el Fallo Inapelable por lo que se le declara la adjudicación del contrato de Obra Pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, la presente adjudicación obliga al contratista y a la convocante a la firma del contrato correspondiente el día **27 de octubre del 2025 a las 10:00 horas**. De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios.

El inicio de los trabajos será: **27 de octubre del 2025** y la terminación: **15 de diciembre del 2025**.

Para constancia y efectos legales, inherentes, firman el presente documento quienes, intervinieron en este acto.

POR LA PRESIDENCIA:

Arq. Ivonne Vásquez Carro.
Directora de Obras Públicas.


DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

Arq. Manuel Rodríguez Meléndez.
Subdirectora de Obras Públicas.



Lic. Maritza Nájera Ramírez
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Tesorera Municipal
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027



SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027



TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027





CONTIGO ES POSIBLE

SANCTORUM

de Lázaro Cárdenas

EMPRESAS PARTICIPANTES:

(Asentar nombre y firma del representante)

Empresa	Representante/Firma
---------	---------------------

C. ROLANDO ROSAS HERNÁNDEZ
DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE
ESCALE S.A. DE C.V.
 Persona Moral



COMPRA Y VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION
Y SUS DERIVADOS

ING. JOSÉ LUIS MORALES CERÓN
 Persona Física



ING. ARMANDO BENAVIDES LÓPEZ
 Persona Física





C. ROLANDO ROSAS HERNÁNDEZ
DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE ESCALE S.A. DE C.V.
PERSONA MORAL
PRESENTE.

Por medio del presente y a través del Ayuntamiento de Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlax. Y con fundamento en los Art. 1, 30-II y 49 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios, referido al monto por Invitación a cuando menos tres personas, me permito informarle que después de haber llevado a cabo el análisis por parte de la Dirección de Obras Públicas con relación a la presentación de su propuesta para la ejecución de la obra **OPSLC-FAISMUN-2520-004** denominada:

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA

UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA

LOCALIDAD: SANCTÓRUM

MUNICIPIO: SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS

PLAZO DE EJECUCIÓN: 50 DÍAS

INICIO DE OBRA: 27 DE OCTUBRE DE 2025

TERMINACIÓN DE LA OBRA: 15 DE DICIEMBRE DE 2025

Me es grato poner de su conocimiento que su empresa ha presentado la propuesta que reúne los requisitos técnicos y económicos solicitados por la Dirección de Obras Públicas. Por tal motivo se le adjudica el contrato correspondiente a dicha obra y se le solicita presentarse en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas el día 27 de octubre del 2025, ubicada en la Plaza de la Constitución No. 1 del Municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas Tlax., para celebrar el contrato.

Sin más por el momento me despido de usted, enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE
SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX,
A 24 DE OCTUBRE DE 2025

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTÓRUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

DR. Q. IVONNE VÁSQUEZ CARRO.
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

C.C.PARCHIVO

PRESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTÓRUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTÓRUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTÓRUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027
Sanctorum de Lázaro Cárdenas C.P. 90230
Teléfono de Oficina: 748 688 4336
Email: Sanctorum27@gmail.com



SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

2024 - 2027



DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.
 CALLE 14 DE OCTUBRE LOT. 49. COL. GUADALUPE XONACATEPEC. PUEBLA, PUEBLA, C.P. 72 229-RFC: DGS220530M65 TEL.: 222 - 928 - 9826

Licitación N°:
 Obra N°:
 Fecha:

OPMSLC/IC3/002/2025
 OPSLC-FAISMUN-2520-004
 22/oct./2025

PRESIDENCIA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027



OBRA DE REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO JAGUEY CHICHIAPA. UBICACIÓN: PROMEXIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA. CANTIDAD: 100 M². EJECUCIÓN: EN LAZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

hora: 10:00 hrs.
 Inicio de obra: 27/oct./2025
 Fin de obra: 15/dic./2025
 Duración en días: 50
 Página: 177

ANEXO 22 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (montos mensuales).

Fecha de inicio	Fecha de término	oct.-2025	nov.-2025	dic.-2025	Total
27/10/2025	15/12/2025				
27/10/2025	30/10/2025	\$743.90 100.00%			\$743.90 100.00%
28/10/2025	03/11/2025	\$6,982.51 80.00%	\$1,745.63 20.00%		\$8,728.14 100.00%
28/10/2025	29/10/2025	\$2,233.03 100.00%			\$2,233.03 100.00%
28/10/2025	29/10/2025	\$932.61 100.00%			\$932.61 100.00%
31/10/2025	24/11/2025			\$2,970.32 100.00%	\$2,970.32 100.00%
01/11/2025	06/11/2025		\$15,476.87 100.00%		\$15,476.87 100.00%

PRELIMINARES

TRAZO Y NIVELACIÓN UTILIZANDO EQUIPO DE TOPOGRAFÍA, DEJANDO REFERENCIAS EN PUNTOS FIJOS. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL PARA EL SEÑALAMIENTO, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.

ZONAS

REMOCIÓN DE CEPAS POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL TIPO II ZONA B DE 2.00 M, INCLUYE: MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA.

CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN A 1er KILÓMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

ACARREO DE MATERIAL NO UTILIZABLE KM. SUBSECUENTES EN CAMIÓN INCLUYE: MAQUINARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

ALBAÑILERIA

PREPARACION DE ELEMENTOS DE RIGIDEZ DE CONCRETO ARMADO EN DALAS Y DE MAPOSTERIA, ASENTADO CON MORTERO Y ARENA, POR MEDIOS MECANICOS. INCLUYE : MAQUINARIA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

PLANTILLA DE 5 CM PARA DESPLANTE DE CIMENTACIÓN DECONCRETO FC = 100 KG/CM2, FABRICADO EN OBRA CON REVOLVEDORA. INCLUYE: NIVELACIÓN DEL TERRENO PARA DESPLANTE, COMPACTACIÓN DEL FONDO, CIMBRA EN FRONTERAS, COLADO Y CURADO CON AGUA.

SINDICATURA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
 2024 - 2027

DISEÑO & CONSTRUCCIÓN
THE SCALE
 C. ROLANDO ROSAS HERNANDEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 R.F.C. DGS220530M65

CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.

SANCTORUM DE LAZARO
CÁRDENAS, TLAXCALA.

2024 - 2027

DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE
C.V.

CALLE 14 DE OCTUBRE LOT. 49, COL. GUADALUPE XONACATEPEC,
PUEBLA, PUEBLA, C.P. 72 229 RFC: DGS220530M65 TEL.:222 - 928 - 9826

OPMSLC/IC3/002/2025

OPSLC-FAISMUN-2520-004

22/oct./2025

10:00 hrs.

27/oct./2025

15/dic./2025

50

2/7

REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO JAGUEY CHICHAPA.
UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA.
UBICACIÓN: SANCTORUM DE LAZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

PRINCIPAL MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

ANEXO 22 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (montos mensuales).

Fecha de inicio	Fecha de término	nov.-2025	dic.-2025	Total
06/11/2025	12/11/2025	\$169,048.79 100.00%		\$169,048.79 100.00%
13/11/2025	18/11/2025	\$55,061.70 100.00%		\$55,061.70 100.00%
09/11/2025	17/11/2025	\$18,092.18 100.00%		\$18,092.18 100.00%
09/11/2025	17/11/2025	\$16,105.35 100.00%		\$16,105.35 100.00%
12/11/2025	24/11/2025	\$28,693.52 100.00%		\$28,693.52 100.00%
12/11/2025	19/11/2025	\$24,302.01 100.00%		\$24,302.01 100.00%
11/11/2025	13/11/2025	\$259.81 100.00%		\$259.81 100.00%

MURO A BASE DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRAZA, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:1:6 CON ESPESOR DE 1.00 M A 0.40 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

RELLENO COMPACTADO CON BAILARINA, EN CAPAS DE 20 CM, UTILIZANDO TEPETATE. INCLUYE: VOLTEO A MANO CON PALA, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.

1.00 X 1.00 M. DE 15 CM. DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO DE 250 KG/CM2, ARMADO CON VARILLAS DEL # 3 @ 20 CMS, EN AMBOS SENTIDOS EN AMBOS SENTIDOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

DADO DE CONCRETO DE 35 X 35 CM CON CONCRETO F'C= 250 KG/CM2, CIMBRA ACABADO APARENTE, ARMADO CON 6 VAR #4 Y E#3@12CM. INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, CORTES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

COLUMNA SECCION DE 25X25 CM CON CONCRETO 250KG/CM2, CIMBRA APARENTE, ARMADO CON 8 VAR #4, E#3@6 Y 11 CM. INCLUYE: FABRICACIÓN DE CONCRETO, CIMBRADO, DESCIMBRADO CON SONOTUBO, MANO DE OBRA, VIVIENDA, CURADO, MARTELINADO, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.

DESPLANTE DE 40 X 15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2, ARMADO COMÚN, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 Y ESTRIBOS NO. 3. INCLUYE: FABRICACIÓN DE CONCRETO, HABILITADO DE ACERO, CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

ELABORACION DE PLANCHA DE CONCRETO FC = 150 KG/CM2, FABRICADO EN OBRA, INCLUYE: MATERIAL NECESARIO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.



R.F.C. DE ROSAS BERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

Hora: 10:00 hrs.
Inicio de obra: 27/oct./2025
Fin de obra: 15/dic./2025
Duración en días: 50
Página: 3/7

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA.
UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA.
LOCALIDAD: SANCTORUM
MUNICIPIO: SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

ACABADOS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

ANEXO 22 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (montos mensuales).

Fecha de inicio	Fecha de término	nov.-2025	dic.-2025	Total
13/11/2025	26/11/2025	\$11,120.00 100.00%	\$11,120.00 100.00%	\$11,120.00 100.00%
16/11/2025	24/11/2025	\$5,009.16 100.00%	\$5,009.16 100.00%	\$5,009.16 100.00%
19/11/2025	26/11/2025	\$8,514.85 100.00%	\$8,514.85 100.00%	\$8,514.85 100.00%
13/11/2025	14/11/2025	\$3,425.40 100.00%	\$3,425.40 100.00%	\$3,425.40 100.00%
17/11/2025	10/12/2025	\$5,175.05 100.00%	\$5,175.05 100.00%	\$5,175.05 100.00%
19/11/2025	25/11/2025	\$4,191.85 100.00%	\$4,191.85 100.00%	\$4,191.85 100.00%

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA (VINIMEX), A 2 MANOS, A CUALQUIER ALTURA, SOBRE MUROS, EN ELEMENTOS DE CONCRETO (BANCAS) Y PLAFON DE MEZCLA ACABADO RUSTICO, INCLUYE: SELLADOR, MATERIAL NECESARIO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

PINTURA DE ESMALTE EN ESTRUCTURAS A DOS MANOS, INCLUYE: REPARACIÓN DE PIEZAS DAÑADAS POR CORROSIÓN Y/O PINTURA EN MAL ESTADO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

REPARACIÓN Y APLICACIÓN DE PINTURA AMARILLO TRAFICO EN GUARNICIONES DE CONCRETO, CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO DE 30 A 37 CM. INCLUYE: HERRAMIENTA DE LA SUPERFICIE, DOS MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

COLOCACIÓN DE LOCETA DE CERAMICA (PLATO ROTO) EN BASE DE MESA (PLANCHA) ASENTADO CON PEGAMENTO CREST O SIMILAR JUNTADO CON CEMENTO BLANCO. INCLUYE: MATERIAL NECESARIO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

HERRERIA

RETIRO DE REJA DE ACERO DE 2.00 A 2.50 MTS DE ALTURA PROMEDIO CON REPERTE DE RECUPERACION PARA SU POSTERIOR COLOCACION, INCLUYE: HERRAMIENTA DE PUERTA EXISTENTE, ALMACENAMIENTO, BARRAS HORIZONTALES, BARRAS HORIZONTALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

REPARACIÓN DE REJA DE ACERO RECUPERADA DE 2.00 A 2.5 M DE ALTURA PROMEDIO, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE PIEZAS DETERIORADAS (POSTE, TAPONES), ANCLAJE DE POSTES Y/O SOLDADOS A ESTRUCTURA DE CONCRETO, BARRAS HORIZONTALES, POSTES, ALAMBRE LISO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.



SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

2024 - 2027

DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.
 CALLE 14 DE OCTUBRE LOT. 49. COL. GUADALUPE XONACATEPEC. PUEBLA, PUEBLA, C.P. 72 229.RFC: DGS220530M65 TEL:222 - 928 - 9826

OPMSLC/IC3/002/2025
 OPSLC-FAISMUN-2520-004
 22/oct./2025

REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA.
 UBICACIÓN: PROLONGACION PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA.
 LOCALIDAD: SANCTORUM
 MUNICIPIO: SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

AUTENTICA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX. 2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX. 2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX. 2024 - 2027

ANEXO 22 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (montos mensuales).

Fecha de inicio	Fecha de término	oct.-2025	nov.-2025	dic.-2025	Total
21/11/2025	28/11/2025		\$134,929.03 100.00%		\$134,929.03 100.00%
24/11/2025	26/11/2025		\$10,151.71 100.00%		\$10,151.71 100.00%

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJA DE ACERO DE 2.00 M. DE ALTURA DE PANELES DE VARILLA CALIBRE 6, Y POSTE CUADRADO, TAPON POSTE DE POLIETILENO COLOR NEGRO, ABRAZADERAS DE POLIETILENO, COLOR LO QUE INDIQUE LA SUPERVISIÓN (MATERIAL PROTEGIDO CONTRA LA INTEMPERIE PRIMERO CON UNA CAPA GRUESA DE ZINC INTERNA Y EXTERNA APLICADA POR INMERSIÓN, SEGUNDA DE UN TRATAMIENTO DE FOSFATADO, SEGUNDO CON UN RECUBRIMIENTO POLIÉSTER TERMOENDURECIDO) INCLUYE: POSTE DE 2 1/4" X 2 1/4" DE 2.00M. DE ALTURA CAL. 12, SOBRECERCO DE SEGURIDAD DE 0.38 M., 1" X 1/2" X 5", INSTALACIÓN EN TIERRA O RODAPIE DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE LA REGIÓN AHOGADO EN MUERTO DE CONCRETO F' C=100 DE 0.40 M DE PROFUNDIDAD POR 20 CMS. DE DIAMETRO, CON BASE METÁLICA 4 3/4" X 4 3/4" X 6", PLACA 1/4, TAQUETES EXPANSIVOS DE CONCRETO, TORNILLOS ALLEN DE ACERO INOXIDABLE, PIJAS DE ACERO INOXIDABLE, GRAPAS METÁLICAS Y TORNILLOS PARA SU FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, TRABAJO TERMINADO.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PORTÓN DE DOS HOJAS DE 1.50M. CADA UNA, ABATIBLE DE 3.00 M. POR 2.00 DE ALTURA, REJA DE ACERO DE PANELES DE VARILLA DE 1/4" Y POSTE CUADRADO, ABRAZADERAS DE POLIETILENO, COLOR LO QUE INDIQUE LA SUPERVISIÓN (MATERIAL PROTEGIDO CONTRA LA INTEMPERIE PRIMERO CON UNA CAPA GRUESA DE ZINC INTERNA Y EXTERNA APLICADA POR INMERSIÓN, SEGUNDA DE UN TRATAMIENTO DE FOSFATADO, SEGUNDO CON UN RECUBRIMIENTO DE POLIÉSTER TERMOENDURECIDO) INC: POSTE DE 2 1/4" X 2 1/4" DE 2.00M. DE ALTURA CAL. 16, SOBRECERCO DE SEGURIDAD DE 0.38 M. DE ALTURA CAL. 16, SOBRECERCO DE SEGURIDAD DE CONCRETO F' C=100 CON MECANISMOS INTERIORES DE CONCRETO CON TEJUELOS Y VIBELES, CERRADURA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y BUEN FUNCIONAMIENTO.



CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX. 2024 - 2027

SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.
2024 - 2027



DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.
CALLE 14 DE OCTUBRE LOT. 49. COL. GUADALUPE XONACATEPEC. PUEBLA, PUEBLA, C.P. 72 229.RFC: DGS220530M65 TEL.:222 - 928 - 9826

OPMSLC/IC3/002/2025
OPSLC-FAISMUN-2520-004
22/oct./2025

Licitación N°:
Obra N°:
Fecha:
Hora:
Inicio de obra:
Fin de obra:
Duración en días:
Páginas:

10:00 hrs.
27/oct./2025
15/dic./2025
50
5/7

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO JAGUEY CHICHIAPA.
UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA.
LOCALIDAD: SANCTORUM
MUNICIPIO: SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

PRESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027



ANEXO 22 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (montos mensuales).

Fecha de inicio	Fecha de término	nov.-2025	dic.-2025	Total
23/11/2025	26/11/2025	\$12,421.84 100.00%	\$12,421.84 100.00%	\$12,421.84 100.00%
24/11/2025	26/11/2025	\$1,407.95 100.00%	\$8,099.12 66.75%	\$1,407.95 100.00%
27/11/2025	04/12/2025	\$4,034.40 33.25%	\$6,018.36 37.33%	\$12,133.52 100.00%
26/11/2025	05/12/2025	\$6,018.36 37.33%	\$10,102.26 62.67%	\$16,120.62 100.00%
06/12/2025	09/12/2025		\$3,990.60 100.00%	\$3,990.60 100.00%

Y COLOCACIÓN DE PORTÓN DE DOS HOJAS DE 2.00 M. CADA UNA, ABERTURA DE 4.00 M. POR 2.00 DE ALTURA, REJA DE ACERO DE PANELES DE VARILLA DE 1/4" Y POSTE CUADRADO, ABRAZADERAS DE POLIETILENO, COLOR LO QUE INDIQUE LA SUPERVISIÓN (MATERIAL PROTEGIDO CONTRA LA INTEMPERIE PRIMERO, CON UNA CAPA GRUESA DE ZINC INTERNA Y EXTERNA APLICADA POR INMERSIÓN, SEGUNDA DE UN TRATAMIENTO DE FOSFATADO, SEGUNDO CON UN RECUBRIMIENTO DE POLIÉSTER TERMOENDURECIDO) INC: POSTE DE 2 1/4" X 2 1/4" DE 2.50 M. DE ALTURA CAL. 16, SOBRECEROS DE SEGURIDAD DE 0.38 M. 15" Y/O 27.5", INSTALACIÓN AHOGADO EN MUERTO DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2 EN DALA DE CONCRETO CON TEJUELOS Y VIBELES, CERRADURA KNOX, MECANISMOS INTERIORES DE ACERO INOXIDABLE, BISAGRAS, EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y MANTENIMIENTO.

COLOCACIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN BAÑOS DE HERRERIA DE 2.68 M DE LARGO HASTA 2.40M DE ALTURA, INCUYE: SOPORTERIA, PINTURA, MATERIALES, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA.

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN POSTE METALICO EXISTENTE A UNA ALTURA HASTA 6.00 M. DEL COLOR QUE INDIQUE LA RESIDENCIA DE OBRA DEL MUNICIPIO, INCUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA HERRAMIENTA MENOR, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

REHABILITACION DE PALAPAS EXISTENTES, APLICACIÓN DE PINTURA DE ESPEJO ALKIDAL EN ELEMENTOS DE HERRERIA Y/O EXSTRUCTURA, INCUYE: MATERIAL NECESARIO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

Y COLOCACION DE GALVATEJA CAL. 26 DE SECCION 2.04 MTS DE ANCHO X 1.52 MTS DE ANCHO EN MAL ESTADO, INCUYE: RETIRO DE GALVATEJA EXISTENTE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.



CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.



10:00 hrs.
27/oct./2025
15/dic./2025
50
6/7

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORATIVO JAGUEY CHICHIPA.
UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA.
LOCALIDAD: SANCTORUM
MUNICIPIO: SANCTORUM DE LAZARO Cárdenas, Tlaxcala.

PRESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO Cárdenas, Tlax.
2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO Cárdenas, Tlax.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO Cárdenas, Tlax.
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO Cárdenas, Tlax.
2024 - 2027

INSTRUCCION GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.

ANEXO 22 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (montos mensuales).

Fecha de inicio	Fecha de término	oct.-2025	nov.-2025	dic.-2025	Total
06/12/2025	10/12/2025			<input type="checkbox"/>	\$6,631.97 100.00%
07/12/2025	09/12/2025	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	\$34,259.31 100.00%
13/12/2025	15/12/2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$492.77 100.00%
17/11/2025	20/11/2025		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	\$7,173.44 100.00%

DESCRIPCIÓN DE OBRAS: EJECUCIÓN DE JUEGO INFANTIL EXISTENTE, CONSISTENTE EN LIADO DE EXISTENTE EN ESTRUCTURA, APLICACIÓN DE PRIMER, APLICACIÓN DE CULTURA DE ESMALTE DE ALTIDAL COLORES EXISTENTES Y/O NUEVOS SEGUN INDIQUE LA SUPERVISION, A 2 MANOS, A CUALQUIER ALTURA, COLOCACIÓN DE CUMBRERA (TECHO) PLASTICA INCLUYE: MATERIAL NECESARIO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.

INSTALACIONES ELECTRICAS

LAMPARA SOLAR SMART 60 WATTS ALL IN ONE, TODO EN UNO INCLUYE: LAMPARA DE ALUMINIO DE LEDS 60 WATTS CON FUENTE LUMINOSA DE LEDS 3030, CONTROLADOR ATENUABLE AUTONOMIA DE 2 DIAS, CON UN LUMINOSO 9,900 LM CON OPTICA ASIMETRICA 2M, TIEMPO DE VIDA 50,000 TEMPERATURA DE COLOR 6000K, PANEL SOLAR DE SILICIO ESTALINO 18V/40W, BATERIALITIO DE 12.6V / 35AH CON PROTECCION MEDIDAS 684 X 364 X 5 MM INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

PLACA MIDS

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA MIDS PARA LA IDENTIFICACION DEL RECURSO PROVENIENTE DEL FAISMUN 2025 EL CUAL ESTA NORMADO POR LA SECRETARIA DEL BIENESTAR, INCLUYE. CONTENIDO Y LEYENDA QUE ESTABLECEN LOS LINEAMIENTOS DEL PROGRAMA. P.U.O.T.

JARDINERIA

BASE DE FIRME DE CONCRETO SIMPLE FC= 150 KG/CM2. DE 10 CMS. POR CON AGREGADO MAXIMO DE 3/4" ACABADO COLOR BLANCO, CON DE RIO REDONDEADAS, COLOCADAS EN EL CONCRETO. INCLUYE: DEL MATERIAL SOBRIANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.



SANCTORUM DE LAZARO
CÁRDENAS, TLAXCALA.

2024 - 2027

DISEÑO & CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE
C.V.

Licitación N°: OPMSLC/IC3/002/2025
Obra N°: OPSLC-FAISMUN-2520-004
Fecha: 22/oct./2025

Hora: 10:00 hrs.
Inicio de obra: 27/oct./2025
Fin de obra: 15/dic./2025
Duración en días: 50
Página: 7/77

OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA.
UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA.

LOCALIDAD: SANCTORUM
MUNICIPIO: SANCTORUM DE LAZARO CÁRDENAS, TLAXCALA.

RESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

SINDICATURA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM
DE LAZARO CÁRDENAS, TLAX.
2024 - 2027

ANEXO 22 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS (montos mensuales).

Fecha de inicio	Fecha de término	oct.-2025	nov.-2025	dic.-2025	Total
17/11/2025	20/11/2025		\$12,986.80 100.00%		\$12,986.80 100.00%
10/12/2025	15/12/2025			\$842.06 100.00%	\$842.06 100.00%
10/12/2025	12/12/2025			\$2,902.25 100.00%	\$2,902.25 100.00%

LIMPIEZA

LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA OBRA. INCLUYE: CARGA, DESCARGA, ACARREOS DE ESCOMBRO, MAQUINARIA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.

RETIRO DE MALESA (HIERVA, PASTO, ARBOLES, ETC) EN ORILLA DEL JAGUEY. INCLUYE: CARGA, DESCARGA, ACARREOS DE ESCOMBRO, MAQUINARIA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN. P.U.O.T.

Total parcial: \$13,862.37
Total acumulado: \$555,345.70
Porcentaje parcial: 2.18%
Porcentaje acumulado: 87.25%

\$67,320.34
\$636,528.41
10.58%
100.00%



CONSTRUCCIÓN GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.



Factura

Fecha de Expedición:
2025-11-04T14:13:14

Folio:
3397

Moneda: T.C.
MXN 1.0000

DATOS DEL RECEPTOR

MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LAZARO
CARDENAS TLAX
MSL850301191
CALLE PLAZA DE LA CONSTITUCION 1, CP
90230, SANCTORUM DE LAZARO
CARDENAS, Tlaxcala, México
Uso CFDI: I01 - Construcciones
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con
Fines no Lucrativos

DATOS DEL EMISOR

DISEÑO&CONSTRUCCION GENERAL THE
SCALE
DGS220530M65
14 DE OCTUBRE LOT 49 GUADALUPE
XONACATEPEC, CP 72229, PUEBLA, Puebla,
México

Cantidad	Clave SAT	Descripción	Unidad SAT	Precios (\$)	Impuestos	Importe (\$)
1	72101500	ANTICIPO DEL 30% OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA PROGRAMA: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2025) LOCALIDAD: SANCTÓRUM MUNICIPIO: SANCTÓRUM DE LÁZARO CÁRDENAS UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA CONSISTENTE EN: REHABILITACIÓN DE BARDA PERIMETRAL, COLOCACIÓN DE REJACERO, REHABILITACIÓN DE SANITARIOS. CONTRATO: OPSLC-FAISMUN-2520-004 PERIODO DE CONTRATO: DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025 MONTO DEL CONTRATO: \$738,372.96 ANTICIPO DEL 30%: \$221,511.89 SUBTOTAL: \$190,958.53 IVA: \$30,553.36	E48	190,958.53	IVA Tras. 30,553.36	190,958.53

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Cantidad en letra: Doscientos Veintiún Mil Quinientos Once Pesos 89/100 MXN
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
Forma De Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos
Cond Pago: Contado
Exportación: No aplica

Leyenda:

Subtotal	\$190,958.53
IVA Traslado (16%)	\$30,553.36
TOTAL	\$221,511.89

Fecha de Certificación de CFDI:

Folio Fiscal SAT:

CSD SAT:

Versión: 4.0

CSD Emisor: 00001000000514829268

Lugar de Expedición: 72229

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Tipo: Ingreso

Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT

Sello Digital del CFDI

Sello SAT



DISEÑO&CONSTRUCCION GENERAL THE SCALE

DGS220530M65

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
14 DE OCTUBRE, LOT 49, GUADALUPE XONACATEPEC, 72229, Puebla (Heroica Puebla), Puebla, Puebla, México
Tel. 2229031625

CLIENTE

MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LAZARO CARDENAS TLAX
MSL850301191

USO CFDI: G03 - Gastos en general.

DOMICILIO FISCAL: 90230

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

CALLE PLAZA DE LA CONSTITUCION, 1, 90230, SANCTORUM DE LAZARO CARDENAS, TLAXCALA, MEXICO

Factura 1124

FOLIO FISCAL (UUID)

0FAADC2C-9119-4DA2-AC80-6062E7F04645

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000711762511

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000514829268

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

2025-12-03T17:02:06

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN

STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI

2025-12-03T16:49:59

LUGAR DE EXPEDICIÓN

72229

IMPUESTOS LOCALES RETENCIONES

Tasa	Impuesto	Importe
5.51%	RETENCION DEL 5.51 AL MILLAR O.F.S.	\$ 1,094.84
	Total	\$ 1,094.84

CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	PROGRAMA: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN 2024) OBRA: REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA LOCALIDAD: SANCTORUM MUNICIPIO: SANCTORUM DE LAZARO CÁRDENAS UBICACIÓN: PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA CONSISTENTE EN: REHABILITACIÓN DE BARRA PERIMETRAL, COLOCACIÓN DE REJACERO, REHABILITACIÓN DE SANITARIOS. CONTRATO: OPSLC-FAISMUN-2520-004 PERIODO DE CONTRATO: DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025 PERIODO DE ESTIMACIÓN: DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025 AL 10 DE NOVIEMBRE DE 2025 TOTAL DE ESTIMACIÓN 1 (UNO) SIN IVA: \$198,700.62 AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO: \$59,610.19 SUBTOTAL: \$139,090.43 IVA: \$22,254.47	\$ 139,090.43	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 139,090.43

Clave Prod. Serv. - 01010101 No existe en el catálogo

Impuestos:

Traslados:

002 IVA Base - 139090.43 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 22,254.47

IMPORTE CON LETRA

CIENTO SESENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS, 06/100 MXN

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

FORMA DE PAGO

03 - Transferencia electrónica de fondos

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

SUBTOTAL \$ 139,090.43

TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 22,254.47

RETENCIÓN LOCAL RETENCION DEL 5.51 AL \$ 1,094.84

MILLAR O.F.S. 5.51%

TOTAL \$ 160,250.66



SELLO DIGITAL DEL CFDI

aDMUPdE44rDdsFrTAFtGpseljn4n6IRujk11Elq8Sihz+0lkpOjRnceoDkH3MvF4KxalRRgNYa5QMMAJ/i6CHICSA2meV/hV/D+8y+UnbGndNEBuz4h2SITVps/tfTXvkRD2F/iASlam1XTJfEk7qYyZVD6QEijjwEK91CdwVSM/oJ2VPdJEWCAZZ0413XUxczP1cfVnY1QxecdPwI+g/ZG2ZV20xt7JXkcDQxwZ2FvMnZzk056TK9yguvbg8vJk/MIIEto xIFJnuqC/AHY7pHCgem4qSSwmbxn5Vazj9XHCjxtalUE+5sH07Fe/CaL37omut6hVlwSvRY+Rcg==

SELLO DIGITAL DEL SAT

qwRx6VA6B89v0D1TVI7XPzEJmFY5izZUSz7AXbuzrPjqWqDgSTYtuS0YLbfDIanoDmBjldSYB3oMbJaVymRI3Svvhbq6p95KvE0Vkl3oEZBmD+7hPnB53wMwQS Q1KJifK0F0Jn9KSvAR0KueJE7ogg8oD8NYIPRY+MYcnWderNwncW57981hmpzQNeMOYGC9wA/iFoPzTLsBIRB9rPHjQy65XP+nJw/3Nt7RQ0dsEzHEx2CBUhe Hkue3puL9bSG0+nCFBpRLTU5R03KcKcQxqC/VkwnZ7A8Wj9RJ8wENMTJWyeK4/nV0vOv9z9kdtvDPuMI13lbdg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

||1.1|0FAADC2C-9119-4DA2-AC80-6062E7F04645|2025-12-03T17:02:06|STA0903206B9|aDMUPdE44rDdsFrTAFtGpseljn4n6IRujk11Elq8Sihz+0lkpOjRnceoDkH3MvF4KxalRRgNYa5QMMAJ/i6CHICSA2meV/hV/D+8y+UnbGndNEBuz4h2SITVps/tfTXvkRD2F/iASlam1XTJfEk7qYyZVD6QEijjwEK91CdwVSM/oJ2VPdJEWCAZZ0413XUxczP1cfVnY1QxecdPwI+g/ZG2ZV20xt7JXkcDQxwZ2FvMnZzk056TK9yguvbg8vJk/MIIEto xIFJnuqC/AHY7pHCgem4qSSwmbxn5Vazj9XHCjxtalUE+5sH07Fe/CaL37omut6hVlwSvRY+Rcg==|00001000000711762511||

Folios Digitales premium® CFDI
Descargue gratis este comprobante
en formato digital .XML ingresando a: foliosdigitales.blikon.com/xml

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Para facturar en línea ingresa a: foliosdigitales.blikon.com



DISEÑO & CONSTRUCCION GENERAL THE SCALE S.A. C.V.
RFC: DGS220530M65
Calle 14 de Octubre Lot 49, Col. Guadalupe Xonacatepec, Puebla, Pue.
C.P. 72229 Tel: 2229289826

15 DE DICIEMBRE DEL 2025

ASUNTO: SE COMUNICA TERMINACIÓN DE TRABAJOS

ARQ. IVONNE VÁSQUEZ CARRO.
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO
DE SANCTORUM DE LAZARO CÁRDENAS
PRESENTE.

POR MEDIO DE LA PRESENTE LE ENVIÓ UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO, AL MISMO TIEMPO LE COMUNICO A USTED QUE CON FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2025, SE HAN CONCLUIDO LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS, RELATIVOS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO JAGUEY CHICHIAPA**, UBICADA EN PROLONGACIÓN PUEBLA ENTRE CALLE PUEBLA Y CALLE OAXACA DE LA LOCALIDAD DE SANCTÓRUM MUNICIPIO DE SANCTÓRUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX., EN AMPARO AL CONTRATO NO. **OPSLC-FAISMUN-2520-004.**

POR LO QUE SOLICITO SE LLEVE A CABO LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, CON LA FINALIDAD DE ESTAR EN POSIBILIDAD DE INICIAR LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS.

SIN MÁS POR EL MOMENTO, LE ANTICIPO MIS AGRADECIMIENTOS A LA ATENCIÓN PRESTADA A LA PRESENTE.



C. ROLANDO ROSAS HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

DISEÑO & CONSTRUCCION GENERAL THE SCALE S.A. DE C.V.

