

EN OBSERVANCIA A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 134, Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 27, 30 Y 31 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS; Y ARTÍCULOS 30, 33 Y 34 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, EL **MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA** CONVOCA A LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN No.: **LPN/MSLC/001/2025**, PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

Núm. de Obra	Obra		Ubicación
OPSLC-FAISMUN-2520-002	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA		Calle 5 de Mayo entre calle Benito Juárez y calle Florida.
<b>Costo de Bases</b>	<b>Visita de Obra</b>		<b>Junta de Aclaraciones</b>
\$ 3,250.50	04 de Agosto de 2025 10:00.hrs.		06 de Agosto del 2025 10:00 hrs.
<b>Recepción de proposiciones y apertura de propuestas técnicas</b>	<b>Dictamen técnico y apertura de propuestas económicas</b>		<b>Fallo</b>
11 de Agosto de 2025 10:00 hrs.	12 de Agosto del 2025 10:00 hrs.		15 de Agosto de 2025 10:00 hrs.
<b>Firma del Contrato</b>	<b>Fecha de inicio y termino de los trabajos</b>	<b>Plazo de Ejecución</b>	<b>Capital contable requerido</b>
18 de Agosto de 2025 10:00 hrs.	18 de Agosto de 2025 – 15 de diciembre de 2025	120 Días naturales	Mínimo 30% del monto total de su presupuesto

LAS BASES DE LA LICITACIÓN SE ENCUENTRAN DISPONIBLES PARA SU CONSULTA Y VENTA, ÚNICAMENTE EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA, EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN: **PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NO. 1, EN DÍAS HÁBILES DE 09:00 A LAS 16:00. HRS.**, A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DE LA PRESENTE CONVOCATORIA Y HASTA EL SEXTO DÍA NATURAL PREVIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES CORRESPONDIENTES.

- LAS BASES DE LICITACIÓN ESTABLECEN LA FORMA EN QUE LOS LICITANTES ACREDITARÁN SU EXISTENCIA LEGAL, LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA, SOCIAL Y FINANCIERA QUE SE REQUIERA PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN, DE ACUERDO CON LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS.
- LOS INTERESADOS PODRÁN REVISAR LAS BASES PREVIAMENTE A SU PAGO, EL CUAL SERÁ REQUISITO PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN
- EL LUGAR DE LA CELEBRACIÓN DE LAS DOS ETAPAS DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES SERA EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
- NINGUNA DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO EN LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS LICITANTES PODRÁN SER NEGOCIADAS.
- EL PORCENTAJE DEL ANTICIPO, QUE EN SU CASO SE OTORGARÁ, SERÁ DEL 30% (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO DEL CONTRATO DE LA OBRA.
- NO PODRÁN PARTICIPAR LAS PERSONAS QUE SE ENCUENTREN EN LOS SUPUESTOS DEL ARTICULO 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

LOS CRITERIOS GENERALES PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO SERÁN: CON BASE EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 42 Y 43 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, EL CONTRATO SE ADJUDICARÁ A LA PERSONA QUE, DE ENTRE LOS LICITANTES REÚNAN LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, SOCIALES Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR EL AYUNTAMIENTO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX. Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASÍ COMO A QUIEN PRESENTE LA PROPOSICIÓN SOLVENTE MÁS BAJA.

**REQUISITOS DE INSCRIPCIÓN:**

- ESCRITO DE LA EMPRESA MANIFESTANDO SU INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN CORRESPONDIENTE, FIRMADA POR EL APODERADO O ADMINISTRADOR LEGAL EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA.
- CUBRIR EL PAGO DE LAS BASES DE LICITACIÓN EN LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.
- ESTAR INSCRITOS EN EL PADRÓN ÚNICO DE CONTRATISTAS DEL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS; Y EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

ATENTAMENTE  
"CONTIGO ES POSIBLE"  
A 29 DE JULIO DE 2025



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027  
LIC. IVÁN ALEJANDRO ALEMÁN JUÁREZ

PRESIDENTE MUNICIPAL DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX,





Dependencia: Presidencia Municipal  
 Sección: Administrativa  
 Oficio Núm. 182/PMSLC/2025  
 Asunto: INVITACIÓN

**LIC. ARTURO LUCIO SALAS MIGUELA**  
**AUDITOR SUPERIOR DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR**  
**DEL CONGRESO DEL ESTADO DE TLAXCALA**  
**P R E S E N T E**

El que suscribe **Lic. Iván Alejandro Alemán Juárez, Presidente Municipal Constitucional de Sanctorum de Lázaro Cárdenas, Tlax.**, Por medio del presente hago a Usted una atenta y cordial invitación para que nos honre con su presencia durante el desarrollo del concurso de obra pública bajo la modalidad de Licitación Pública Nacional, correspondiente al ejercicio fiscal 2025, como a continuación se describe.

**Licitación No. LPN/MSLC/001/2025**

Núm. de Obra	Obra	Ubicación
OPSLC-FAISMUN-2520-002	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA	Calle 5 de Mayo entre calle Benito Juárez y calle Florida.
<b>Recepción de proposiciones y apertura de propuestas técnicas</b>	<b>Dictamen técnico y apertura de propuestas económicas</b>	<b>Fallo</b>
11 de Agosto de 2025 10:00 hrs.	12 de Agosto del 2025 10:00 hrs.	15 de Agosto de 2025 10:00 hrs.

Sin más por el momento, le agradezco la atención prestada a la presente y me despido de usted quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.

Sanctorum de Lázaro Cárdenas, Tlaxcala; a 07 de agosto de 2025.

ATENTAMENTE  
 "CONTIGO ES POSIBLE"  
  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
**LIC. IVÁN ALEJANDRO ALEMÁN JUÁREZ**  
 PRESIDENTE MUNICIPAL  
 SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX

C.c.p. Archivo.  
 REALIZO: OP/SLC/IVC



Plaza de la Constitución No.1  
 Teléfono de Oficina: 748 688 4330

Sanctorum de Lázaro Cárdenas C.P. 90230  
 ayuntamiento24sanctorum27@gmail.com

TOMÁS BAÑOS

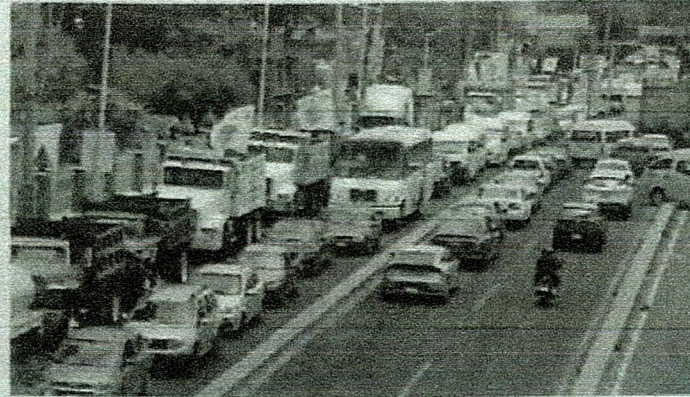
Transportistas sindicalizados bloquearon la carretera federal en protesta por la presunta exclusión de mano de obra tlaxcalteca

# DURANTE PROYECTO DEL DISTRIBUIDOR VIAL SANTA ANA Paralizan Vía Corta para exigir empleo

Operadores de maquinaria pesada y camiones de volteo afiliados a la Confederación Autónoma de Trabajadores y Empleados de México (CATEM), bloquearon intermitentemente ayer lunes la carretera Vía Corta en ambos sentidos, a la altura del panteón de Chiantempan, para exigir respeto a su derecho al empleo en la obra pública federal del Distribuidor Vial Santa Ana.

Desde primeras horas de la mañana y hasta pasadas las 5:00 horas, los manifestantes obstruyeron la circulación con sus unidades, lo que provocó un fuerte caos vial en una de las principales vías de conexión entre Tlaxcala, Apizaco y Puebla. La protesta concluyó con el cierre del puente de Chiantempan por motivo del desfile ferial, lo que agravó la congestión vehicular.

"Somos de Tlaxcala y exigimos empleo como sindicalizados a la constructora que ganó la licitación federal y a la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT)", declararon los inconformes que denunciaron que los contratos están favoreciendo a trabajadores foráneos.



La protesta provocó caos vehicular en ambos sentidos, en plena hora pico

Leticia Atempa Díaz, secretaria general de CATEM en Tlaxcala, respaldó la manifestación y urgió a las autoridades a intervenir para que se garanticen condiciones de contratación equitativas.

Aseguró que la mano de obra local está siendo ignorada, a pesar de que se trata de un proyecto de gran impacto regional. La SICT informó que la obra del Distribuidor Vial Santa Ana beneficiará a más de 190 mil habitantes de Chiantempan, Tlaltelulco y Tlaxcala, con una extensión de 690 metros a cuatro carriles. El objetivo es reducir hasta en 20 minutos los tiempos de traslado y generar cerca de 5 mil 700 empleos directos e indirectos.

Leticia Atempa, secretaria general de CATEM en Tlaxcala, respaldó la manifestación y urgió a las autoridades a intervenir para que se garanticen condiciones equitativas.

No obstante, los manifestantes insisten en que esas cifras no se están reflejando en oportunidades reales para los tlaxcaltecos. Advertieron que mantendrán su presencia en la zona hasta obtener respuestas claras y justas.



MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCA.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
CONVOCATORIA LICITACIÓN PÚBLICA NO. LPN/MILC/002/2025

EN CONFORMIDAD A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 134 Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 27, 30 Y 32 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS (CON LAS AMENDAS Y ARTÍCULOS 26, 30 Y 34 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SU APLICACIÓN), EL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA CONVOKA A LOS INTERESADOS A PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN NACIONAL PÚBLICA PRESENCIAL PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS A BASE DE PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

Núm. de Obra	Obra	Ubicación
OPN/C/FAB/001/2025-001	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA	Calle 5 de Mayo entre calle Benito Juárez y calle Florida
Costo de Bases	Valor de Obra	Ámbito de Aplicación
\$ 8,700.00	06 de Agosto del 2025 20:00 hrs.	06 de Agosto del 2025 08:00 hrs.
Requisitos de proporcionalidad y apertura de propuestas técnicas	Ofertación Mínima y apertura de propuestas económicas	Fallo
11 de Agosto de 2025 20:00 hrs.	12 de Agosto del 2025 20:00 hrs.	13 de Agosto de 2025 10:00 hrs.
Forma del Contrato	Fecha de Inicio y Termino de los trabajos	Plazo de Ejecución
18 de Agosto de 2025 20:00 hrs.	18 de Agosto de 2025 - 13 de Diciembre de 2025	120 Días naturales
		Capital variable porcentual
		Máximo 20% del monto total de su presupuesto

LOS BASES DE LA LICITACIÓN SE ENCONTRAN DISPONIBLES PARA SU CONSULTA Y VENTA, ÚNICAMENTE EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCALA, EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN: PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NO. 8, EN LAS CARRETERAS DE OBRAS A LAS 08:00 HRS., A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DE LA PRESENTE CONVOCATORIA Y HASTA EL SEXTO DÍA NATURAL ANTES DEL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES CORRESPONDIENTES.

- LAS BASES DE LICITACIÓN ESTABLECEN LA FORMA EN QUE LAS LICITADORAS PRESENTARÁN SU OFERTA (FORMA, LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA, HUMANA Y PROFESIONAL QUE SE EXIGIRÁ PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN, EL ADOBE CON LAS CARACTERÍSTICAS COMPLETAS Y SINGULARES DE LOS TRABAJOS).
- LOS INTERESADOS PODRÁN REVISAR LAS BASES PREVIAMENTE A SU FIN, EL CUAL SERÁ REQUISITO PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN.
- EL LUGAR DE LA SUBSCRIPCIÓN DE LAS BASES ESTARÁ EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCA.
- MEMORIA DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ COMO EN LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LA LICITADORA DEBERÁN SER RESOLUCIONADAS.
- EL PROCEDIMIENTO DEL ACTIVO QUE SE ENCUENTRA EN OTORGAR, SERÁ DEL NÚM. TREINTA POR CIENTO DEL MONTO DEL CONTRATO DE LA OBRA.
- SE OBLIGAN PRESENTAR LAS PERSONAS QUE SE ENCUENTRAN EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 30 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS.

LOS INTERESADOS DEBERÁN PRESENTAR LA ADSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS PÚBLICAS EN BASE EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 40 Y 41 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS. EL CONTRATO SE ADSCRIBIRÁ A LA PERSONA QUE, DE ENTRE LAS LICITADORAS QUE CUMPLAN LAS CONDICIONES TÉCNICAS, HUMANAS, PROFESIONALES Y ECONÓMICAS, POR SU AJUSTAMIENTO DE PRECIO, POR SU CALIDAD PERSONAL, TIPO Y CANTIDAD DE OBRAS REALIZADAS EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS ANTES DEL EJECUTIVO DE LA OBRA, ASÍ COMO A OTRAS PERSONAS LA PROPOSICIÓN ADOPTARÁ MÁS BAJO.

REQUISITOS DE INSCRIPCIÓN

- EJEMPLO DE LA CARTA DE MANIFESTACIÓN DE INTERÉS EN PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN CORRESPONDIENTE, FIRADA POR EL INTERESADO O ADECUADAMENTE AUTORIZADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL INTERESADO.
- CUANDO EL FINO DE LAS BASES DE LICITACIÓN EN LA OFICINA DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCA.
- OTRAS INSCRIPCIÓN EN EL FAVOR DEL UNICO DE CONTRATO DEL ESTADO DE TLAXCALA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS, EN CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 DEL REGLAMENTO DEL MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAXCA.



CONVOCATORIA MXLPN-02/2025  
H. AYUNTAMIENTO DE BENITO JUÁREZ, TLAXCALA  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL

De conformidad con lo que establece el Artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como los Artículos 22 fracción I, 23, 24 y 25 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Tlaxcala, se convoca a los interesados a participar en la Licitación Pública Nacional para la adquisición de Vehículos y Equipo de Transporte, conforme a lo siguiente:

Número de Licitación	Costo de los Bases	Fecha límite para adquirir Bases	Junta de Aclaraciones	Apertura de propuestas Mécnicas	Comunicación de evaluación Mécnica
MXE/PN-02/2025	\$1,000.00 (Tres mil pesos 00/00/00 m.n.)	31 julio 2025 16:00 hrs.	04 agosto 2025 16:00 hrs.	15 agosto 2025 16:00 hrs.	20 agosto 2025 16:00 hrs.
Partida	Vehículos y Equipo Terrestre	Cantidad	Unidad de Medida	Fallo	
1	CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA MODELO 2025 CUATRO PUERTAS, INTERIOR DE TELA, TRANSMISIÓN MANUAL.	2	VEHICULO	22 agosto 2025 16:00 hrs.	

\* Las personas interesadas podrán realizar el pago de su derecho a participar (pago de bases) mediante el pago a la cuenta número 012630001244011070 de la Institución Bancaria BBVA Bancomer a nombre de Municipio de Benito Juárez, Tlaxcala. (Artículo 26 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Tlaxcala).

\* El idioma en que deberán presentarse las proposiciones será en español.

\* Los resultados que deberán clasificarse en el sitio web del municipio <http://www.benitojuarez.gob.mx> de acuerdo en la página web del municipio <http://www.benitojuarez.gob.mx>

\* No podrán participar aquellos personas que se encuentren impedidas de acuerdo con los supuestos que señala el Artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Tlaxcala.

\* Para mayor información relacionada con el procedimiento, podrán comunicarse al número 746-700-22-75 en un horario de las 08:00 hrs. a las 15:30 hrs.

TLAXCALA, TLAXCA A 29 DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO

*[Handwritten signature and stamp]*



### ACTA DE VISITA AL LUGAR DE LA OBRA

<b>OBRA:</b>	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA
<b>UBICADA EN:</b>	CALLE 5 DE MAYO
<b>CONSISTENTE EN:</b>	PRELIMINARES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS, MUROS, CADENAS, CASTILLOS, DRENAJES, LOSA, ESCALERA, COLOCACIÓN DE TECHUMBRE, ACABADOS, HERRERÍA, ALUMINIO, CARPINTERIA Y LIMPIEZA.
<b>DESCRIPCIÓN DE OBRA:</b>	LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, TIENE COMO PROPÓSITO BRINDAR A LA COMUNIDAD UN ESPACIO DIGNO, FUNCIONAL Y SEGURO PARA LA REALIZACIÓN DE DIVERSAS ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS. ESTE SALÓN SERÁ UN PUNTO DE ENCUENTRO COMUNITARIO, FOMENTANDO LA INTEGRACIÓN SOCIAL, LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y EL DESARROLLO CULTURAL Y RECREATIVO DE SUS HABITANTES.
<b>LOCALIDAD:</b>	SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS
<b>MUNICIPIO:</b>	SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS

Siendo las **10:00** horas. Del día **04** de Agosto de **2025**, los funcionarios y contratistas abajo firmantes, manifiestan haber visitado y examinado el lugar en el que se efectuaran los trabajos motivo de esta Invitación.

**POR LA PRESIDENCIA:**

**Arq. Ivonne Vásquez Carro.**  
Directora de Obras Públicas.

**Arq. Manuel Rodríguez Meléndez.**  
Subdirector de Obras Públicas.

**Lic. Maritza Nájera Ramírez**  
Tesorera Municipal.



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027



**TESORERIA MUNICIPAL**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027



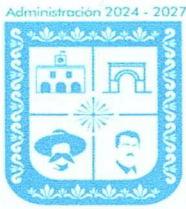


CONTIGO ES POSIBLE  
**SANCTORUM**  
de Lázaro Cárdenas

**EMPRESAS PARTICIPANTES:**  
(Asentar nombre y firma del representante en la visita)

Empresa	Representante/Firma
smofli construcciones s-a de c.v	 
CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE SA. DE C.V.	 
<del> </del>	<del> </del>
<del> </del>	<del> </del>





## ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Licitación No. LPN/MSLC/001/2025

Siendo las **10:00** horas del día **06 de agosto de 2025**, y estando reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección de Obras Públicas, se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones, previa a la Apertura de Proposiciones de la licitación No. **LPN/MSLC/001/2025**.

Donde surgieron los siguientes acuerdos y dudas dándose respuesta a ellas:

OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA
CONSISTENTE EN:	PRELIMINARES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS, MUROS, CADENAS, CASTILLOS, DRENAJES, LOSA, ESCALERA, COLOCACIÓN DE TECHUMBRE, DE ACABADOS, HERRERÍA, ALUMINIO, CARPINTERÍA Y LIMPIEZA.
DESCRIPCIÓN DE OBRA:	LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, TIENE COMO PROPÓSITO BRINDAR A LA COMUNIDAD UN ESPACIO DIGNO, FUNCIONAL Y SEGURO PARA LA REALIZACIÓN DE DIVERSAS ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS. ESTE SALÓN SERÁ UN PUNTO DE ENCUENTRO COMUNITARIO, FOMENTANDO LA INTEGRACIÓN SOCIAL, LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y EL DESARROLLO CULTURAL Y RECREATIVO DE SUS HABITANTES.
UBICADA EN:	CALLE 5 DE MAYO ENTRE CALLE BENITO JUÁREZ Y CALLE FLORIDA.
LOCALIDAD:	SANCTÓRUM
MUNICIPIO:	SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

### ACUERDOS

1. En el "Acto de Presentación y Apertura de Propuestas", las proposiciones que se presenten con posterioridad al horario establecido en estas bases de concurso y en la convocatoria, se tendrán por no presentadas, quedando la Dirección de Obras sin responsabilidad por retrasos en la presentación de estas, razón por la cual se solicita a los participantes asistir con antelación al inicio del evento. Se les recuerda que el acto dará inicio en punto de la hora señalada en las bases de concurso y en la convocatoria, y una vez comenzado este acto no se aceptará la entrada a ninguna propuesta más.
2. Se les recuerda a los licitantes que su obligación es leer el contenido de las Bases de Concurso, ya que en éstas se indican claramente la forma en que deberán preparar y presentar sus proposiciones, asimismo señalan los motivos por los cuales se desecharán las propuestas que no se apeguen a los contenidos de las Bases de Concurso, Las Aclaraciones hechas en esta Acta de Junta de Aclaraciones también forman parte de las Bases de Concurso y el omitir uno de los acuerdos asentados en esta Acta significa la descalificación de la propuesta.
3. Se le informa a la Empresa que resulte favorecida con el Fallo de esta Licitación que la Entrega- Recepción de los trabajos contratados obliga a su Representada a responder por cada una de las partes contratadas hasta el momento que se lleve a cabo dicha Entrega Recepción de la Empresa a la Contratante.





CONTIGO ES POSIBLE  
**SANCTORUM**  
de Lázaro Cárdenas

Quienes firman al calce manifiestan haber expresado todas las dudas que puedan influir en la ejecución de los trabajos objeto de la presente licitación y manifiestan su conformidad de los puntos tratados en esta reunión, siendo las 11:00 horas. se levanta la minuta firmando al calce los que en ella intervinieron.

**POR LA PRESIDENCIA:**

**Arq. Ivonne Vásquez Carro.**  
Directora de Obras Públicas.

  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027

**Arq. Manuel Rodríguez Meléndez.**  
Subdirector de Obras Públicas.


**Lic. Maritza Nájera Ramírez**  
Tesorera Municipal.

  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027

**EMPRESAS PARTICIPANTES:**

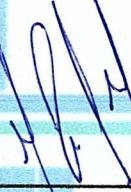
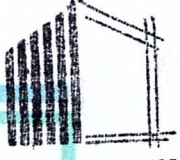
(Asentar nombre y firma del representante)

Empresa	Representante/Firma
---------	---------------------

**SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**  
Persona Moral

  
  
**Construcciones S.A. de C.V.**  
R.F.C. SCO120102KNS  
Calle 31 No. 405 Col. La Loma Xicohtencatl,  
Lázaro Cárdenas, Tlax. C.P. 90062 Tel: 246 46 6 07 72

**CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.**  
Persona Moral

  
  
**CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE**  
CABUS No. 2403 COL. EMILIO SANCHEZ  
PIEDRAS APIZACO, TLAX.  
R.F.C. CIA230124K97  
TEL: 241 410 1506





**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**

**PRIMERA ETAPA**

**ACTA PRIMERA: RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**Licitación No. LPN/MSLC/001/2025**

<b>OBRA:</b>	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA
<b>CONSISTENTE EN:</b>	PRELIMINARES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS, MUROS, CADENAS, CASTILLOS, DRENAJES, LOSA, ESCALERA, COLOCACIÓN DE TECHUMBRE, DE ACABADOS, HERRERÍA, ALUMINIO, CARPINTERÍA Y LIMPIEZA.
<b>DESCRIPCIÓN DE OBRA:</b>	LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, TIENE COMO PROPÓSITO BRINDAR A LA COMUNIDAD UN ESPACIO DIGNO, FUNCIONAL Y SEGURO PARA LA REALIZACIÓN DE DIVERSAS ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS, ESTE SALÓN SERA UN PUNTO DE ENCUENTRO COMUNITARIO, FOMENTANDO LA INTEGRACIÓN SOCIAL, LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y EL DESARROLLO CULTURAL Y RECREATIVO DE SUS HABITANTES.
<b>UBICADA EN:</b>	CALLE 5 DE MAYO ENTRE CALLE BENITO JUÁREZ Y CALLE FLORIDA.
<b>LOCALIDAD:</b>	SANCTORUM
<b>MUNICIPIO:</b>	SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

En el Municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlax., siendo las 10:00 horas del día 11 de agosto de 2025, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el primer acto de recepción de proposiciones y apertura de las propuestas técnicas, verificando que cumplan con lo dispuesto en las bases de este concurso.

La Arq. Ivonne Vásquez Carro, en su carácter de Directora de Obras Públicas, quien preside este acto procede a la recepción de las proposiciones propuestas técnicas y de las propuestas económicas de los participantes siguientes:

NOMBRE	DOCUMENTACIÓN
SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V. Persona Moral	Presentó Documentación
CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V. Persona Moral	Presentó Documentación





CONTIGO ES POSIBLE  
**SANCTORUM**  
 de Lázaro Cárdenas

Acto seguido se llevó a cabo la apertura de las propuestas técnicas, verificando que cumplan con lo dispuesto en las bases de licitación.

Los licitantes aceptados para el análisis detallado de las propuestas técnicas son los siguientes.

NOMBRE
<b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral
<b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral

Se les informa a los participantes, que el hecho de haber sido aceptada su propuesta, no implica su plena aceptación, en virtud de que dicha propuesta, será sometida al análisis detallado por parte de la Dirección de Obras Públicas del Ayuntamiento de Sanctorum de Lázaro Cárdenas, dando a conocer los resultados del Dictamen Técnico previo a la Apertura de las Propuestas Económicas en la Segunda Etapa el día **12 de agosto de 2025** a las **10:00 horas**

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en este acto.

**POR LA PRESIDENCIA:**

**C. Marina Ramírez García.**  
 Sindico Municipal.

  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

**Arq. Ivonne Vásquez Carro.**  
 Directora de Obras Públicas.

  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
 AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
 2024 - 2027

**Lic. Rene Torres Méndez.**  
 Titular del Organo Interno de Control.


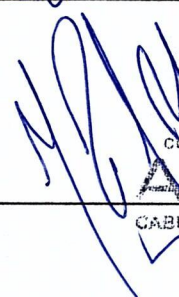
  
**ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**  
 AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
 DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
 2024 - 2027



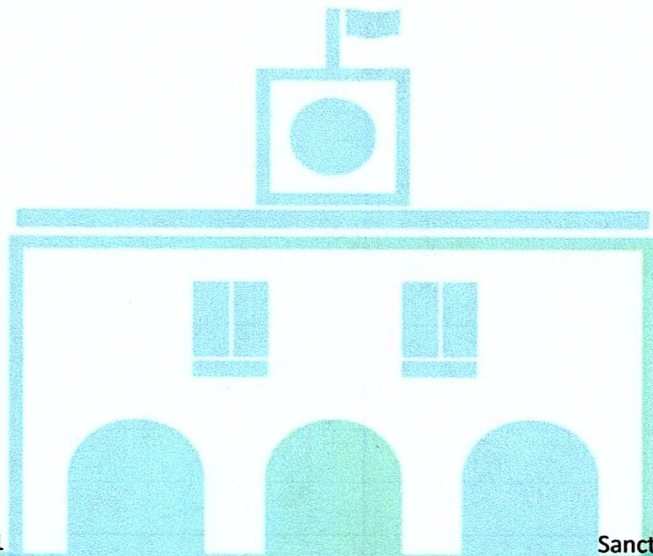


**EMPRESAS PARTICIPANTES:**

(Asentar nombre y firma del representante)

Empresa	Representante/Firma
<p><b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral</p>	 <p><b>SMATLI</b> Construcciones S.A. de C.V. R.F.C. SCO120102KN8 Carretera 31 No. 405 Col. La Loma Xicohtencalli, Tuxtla, P.Q. C.P. 96000 Tel: 246 46 8 0000</p>
<p><b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral</p>	 <p><b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE</b> CABUS No. 2403 COL. EMILIO SANCHEZ PIEDRAS APIZACO, TLAX. R.F.C: CIA230124KS7 TEL: 241 418 1506</p>

*[Handwritten signatures and notes on the right margin]*





## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

### SEGUNDA ETAPA

### ACTA PRIMERA: ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

#### Licitación No. LPN/MSLC/001/2025

<b>OBRA:</b>	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA
<b>CONSISTENTE EN:</b>	PRELIMINARES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS, MUROS, CADENAS, CASTILLOS, DRENAJES, LOSA, ESCALERA, COLOCACIÓN DE TECHUMBRE, DE ACABADOS, HERRERÍA, ALUMINIO, CARPINTERÍA Y LIMPIEZA.
<b>DESCRIPCIÓN DE OBRA:</b>	LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, TIENE COMO PROPÓSITO BRINDAR A LA COMUNIDAD UN ESPACIO DIGNO, FUNCIONAL Y SEGURO PARA LA REALIZACIÓN DE DIVERSAS ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS, ESTE SALÓN SERA UN PUNTO DE ENCUENTRO COMUNITARIO, FOMENTANDO LA INTEGRACIÓN SOCIAL, LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y EL DESARROLLO CULTURAL Y RECREATIVO DE SUS HABITANTES.
<b>UBICADA EN:</b>	CALLE 5 DE MAYO ENTRE CALLE BENITO JUÁREZ Y CALLE FLORIDA.
<b>LOCALIDAD:</b>	SANCTÓRUM
<b>MUNICIPIO:</b>	SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

En el Municipio de Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlax., siendo las 10:00 horas del día 12 de agosto de 2025, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de dictamen técnico y apertura de las propuestas económicas, verificando que cumplan con lo dispuesto en las bases de este concurso.

#### DICTAMEN TÉCNICO

De conformidad al Artículo 41 fracción I inciso d de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus municipios, la Arq. Ivonne Vásquez Carro, en su carácter de Directora de Obras Públicas, quien preside este acto, después de haber realizado el análisis detallado de las propuestas técnicas aceptadas en la Primera Etapa, procede a dar a conocer los resultados del Dictamen Técnico de los participantes siguientes:





NOMBRE	DICTAMEN TÉCNICO
<b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	<b>CUMPLE</b> con la documentación técnica requerida de conformidad con lo solicitado en las bases.
<b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	<b>CUMPLE</b> con la documentación técnica requerida de conformidad con lo solicitado en las bases.

**APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**

La Arq. Ivonne Vásquez Carro, en su carácter de Directora de Obras Públicas, quien preside este acto procede a la apertura de las propuestas económicas de los participantes siguientes:

NOMBRE	DOCUMENTACIÓN
<b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	Presentó Documentación
<b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	Presentó Documentación

Acto seguido, se verifica que las propuestas económicas cumplan con lo dispuesto en las bases de licitación.

Los licitantes aceptados para el análisis detallado de las propuestas económicas son los siguientes.

NOMBRE	IMPORTE TOTAL CON IVA	FIRMA
<b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	\$ 2,090,045.37	
<b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	\$ 2,189,181.24	

Los sobres de las propuestas técnica y económica de estas empresas serán devueltos una vez transcurridos 15 días naturales contados a partir de la fecha en que se da a conocer el fallo de este proceso.

El Ayuntamiento hará un análisis detallado de las propuestas aceptadas, informándoles a los participantes que el fallo de este concurso se comunicará en esta misma sala, el día **15 de agosto de 2025 a las 10:00 horas.**





# CONTIGO ES POSIBLE SANCTORUM

de Lázaro Cárdenas

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en este acto.

### POR LA PRESIDENCIA:

**C. Marina Ramírez García.**  
Sindico Municipal.

**Arq. Ivonne Vásquez Carro.**  
Directora de Obras Públicas.

**Lic. Rene Torres Méndez.**  
Titular del Organo Interno de Control.



*[Signature]*  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027



*[Signature]*  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027







*[Signature]*

**ORGANO INTERNO DE CONTROL**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027

### EMPRESAS PARTICIPANTES:

(Asentar nombre y firma del representante)

Empresa	Representante/Firma
<b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	 
<b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	 





**ACTA DE FALLO**

**Licitación No. LPN/MSLC/001/2025**

<b>OBRA:</b>	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA
<b>CONSISTENTE EN:</b>	PRELIMINARES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS, MUROS, CADENAS, CASTILLOS, DRENAJES, LOSA, ESCALERA, COLOCACIÓN DE TECHUMBRE, DE ACABADOS, HERRERÍA, ALUMINIO, CARPINTERÍA Y LIMPIEZA.
<b>DESCRIPCIÓN DE OBRA:</b>	LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, TIENE COMO PROPÓSITO BRINDAR A LA COMUNIDAD UN ESPACIO DIGNO, FUNCIONAL Y SEGURO PARA LA REALIZACIÓN DE DIVERSAS ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS, ESTE SALÓN SERA UN PUNTO DE ENCUENTRO COMUNITARIO, FOMENTANDO LA INTEGRACIÓN SOCIAL, LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y EL DESARROLLO CULTURAL Y RECREATIVO DE SUS HABITANTES.
<b>UBICADA EN:</b>	CALLE 5 DE MAYO ENTRE CALLE BENITO JUÁREZ Y CALLE FLORIDA.
<b>LOCALIDAD:</b>	SANCTÓRUM
<b>MUNICIPIO:</b>	SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

En el Municipio de Sanctorum de Lázaro Cárdenas, Tlax., siendo las 10:00 horas del día 15 de agosto de 2025, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas, los funcionarios y contratistas cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de fallo de este concurso por Licitación Publica Nacional.

Efectuando el análisis comparativo y dictamen para determinar la solvencia de las proposiciones de acuerdo con el Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios; no fue desechada ninguna de las empresas.

Obteniendo los siguientes montos:

NOMBRE	IMPORTE TOTAL CON IVA
<b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	<b>\$ 2,090,045.37</b>
<b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	<b>\$ 2,189,181.24</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





### ACTA DE FALLO

La proposición que reúne las condiciones que se establecen en el Artículo 42 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios es la presentada por:

**SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**

Por la cantidad de: **\$ 2,090,045.37 (Setecientos Cuarenta y dos mil ochocientos treinta y un pesos 45/100 M.N.).**

Motivo por el cual hace saber a los presentes el Fallo Inapelable por lo que se le declara la adjudicación del contrato de Obra Pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, la presente adjudicación obliga al contratista y a la convocante a la firma del contrato correspondiente el día **18 de agosto del 2025 a las 10:00 horas**. De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios.

El inicio de los trabajos será: **18 de agosto del 2025** y la terminación: **15 de Diciembre del 2025**

Para constancia y efectos legales, inherentes, firman el presente documento quienes, intervinieron en este acto.

**POR LA PRESIDENCIA:**

**C. Marina Ramírez García.**  
Sindico Municipal.

  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027

**Arq. Ivonne Vásquez Carro.**  
Directora de Obras Públicas.

  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**Lic. Rene Torres Méndez.**  
Titular del Organó Interno de Control.

AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
2024 - 2027  


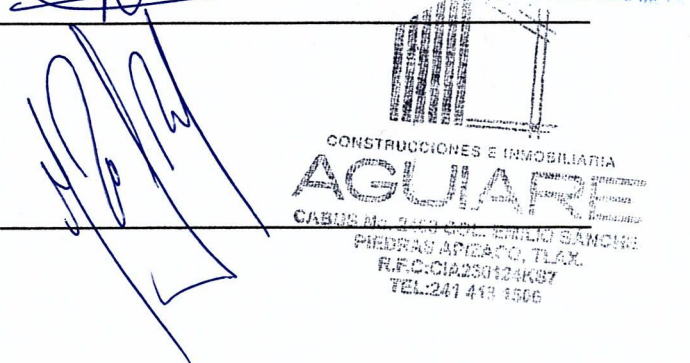

**ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**  
AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE SANCTORUM  
DE LÁZARO CÁRDENAS  
2024 - 2027  
Sanctorum de Lázaro Cárdenas C.P. 90230  
ayuntamiento24sanctorum27@gmail.com

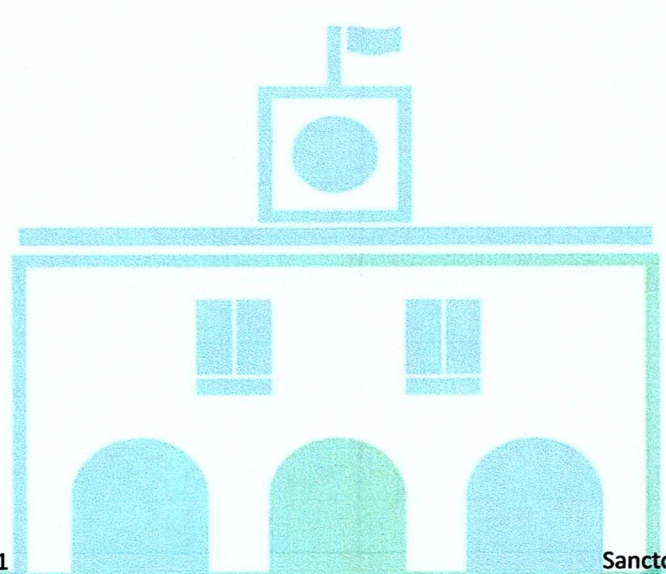




**EMPRESAS PARTICIPANTES:**

(Asentar nombre y firma del representante)

Empresa	Representante/Firma
<b>SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	
<b>CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA AGUIARE S.A. DE C.V.</b> Persona Moral	





**C. ROCIO LEÓN PÉREZ**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**SMATLI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**  
**PERSONA MORAL**  
**PRESENTE.**

Por medio del presente y a través del Ayuntamiento de Sanctorum de Lázaro Cárdenas, Tlax. Y con fundamento en los Art. 1, 30-I y 33 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios, referido al monto por Licitación Pública Nacional, me permito informarle que después de haber llevado a cabo el análisis por parte de la Dirección de Obras Públicas con relación a la presentación de su propuesta para la ejecución de la obra **OPSLC-FAISMUN-2520-002** denominada:

**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA  
**UBICACIÓN:** CALLE 5 DE MAYO ENTRE CALLE BENITO JUÁREZ Y CALLE FLORIDA.  
**LOCALIDAD:** SANCTÓRUM  
**MUNICIPIO:** SANCTÓRUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX.  
**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 120 DÍAS  
**INICIO DE OBRA:** 18 DE AGOSTO DE 2025  
**TERMINACIÓN DE LA OBRA:** 15 DE DICIEMBRE DE 2025

Me es grato poner de su conocimiento que, su empresa ha presentado la propuesta que reúne los requisitos técnicos y económicos solicitados por la Dirección de Obras Públicas. Por tal motivo se le adjudica el contrato correspondiente a dicha obra y se le solicita presentarse en las instalaciones de la Dirección de Obras Públicas el día 18 de agosto del 2025, ubicada en la Plaza de la Constitución No. 1 del Municipio de Sanctorum de Lázaro Cárdenas Tlax., para celebrar el contrato.

Sin más por el momento me despido de usted, enviándole un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**  
**SANCTORUM DE LÁZARO CÁRDENAS, TLAX,**  
**A 18 DE AGOSTO DE 2025**

**ARQ. IVONNE VÁSQUEZ CARRO.**  
**DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS**





**SMACLI**  
Construcciones S.A. de C.V.

### SMATLI CONSTRUCCIONES

SCO120102KN8  
RÉGIMEN FISCAL: 626 - Régimen Simplificado de Confianza  
31, 405, La Loma Xicotencatl, 90062, Tlaxcala, Tlaxcala, México  
Tel. 2461325007

### CLIENTE

MUNICIPIO DE SANCTORUM DE LAZARO CARDENAS TLAX  
MSL850301191  
USO CFDI: I01 - Construcciones.  
DOMICILIO FISCAL: 90230  
REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Sanctórum, 90230, Sanctórum, Sanctórum de Lázaro Cárdenas, Tlaxcala, México

### Factura A 301

FOLIO FISCAL (UUID)  
FOA9A820-2BAE-4381-A138-BF521D9DE3BC  
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT  
00001000000711762511  
NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR  
00001000000515027545  
FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN  
2025-09-04T12:46:24  
RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN  
STA0903206B9  
FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI  
2025-09-04T12:36:15  
LUGAR DE EXPEDICIÓN  
90062

#### CONCEPTOS

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp.	Importe
1.00	E48	<p>Anticipo del 30% para inicio de los trabajos, la construcción de sus oficinas, almacén, bodega e instalaciones en el sitio donde se ejecutaran los trabajos. Contrato: OPSLC-FAISMUN-2520-002 Nombre de la obra: Construcción de salón de usos múltiples segunda etapa. Descripción de la obra: Construcción del salón de usos múltiples. Consistente en: Preiliminares, demoliciones, excavaciones, cimentación, construcción de columnas, muros, cadenas, castillos, drenajes, losa, escalera, colocación de techumbre, de acabados, herrería, aluminio, carpintería y limpieza. Ubicación: Calle 5 de mayo entre calle Benito Juárez y calle Florida. Localidad y municipio: Sanctórum de Lázaro Cardenas, Tlaxcala. Programa de inversión: Fondo de aportación para la infraestructura social municipal (FAISMUN) Fecha de contrato: 18 de agosto de 2025 Periodo de ejecución del contrato: 18 de agosto al 15 de diciembre de 2025 Monto del contrato: \$2,090,045.37 Anticipo 30%: \$627,013.61</p> <p>Clave Prod. Serv. - 72121400 Servicios de construcción de edificios públicos especializados Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 540528.97 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 86,484.64</p>	\$ 540,528.97	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 540,528.97

IMPORTE CON LETRA

SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL TRECE PESOS, 61/100 MXN

SUBTOTAL

\$ 540,528.97

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso

TRASLADO IVA TASA 0.160000

\$ 86,484.64

FORMA DE PAGO

03 - Transferencia electrónica de fondos

TOTAL

\$ 627,013.61

MÉTODO DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MONEDA

MXN - Peso Mexicano

VERSION

4.0

EXPORTACION

01 - No aplica

#### SELLO DIGITAL DEL CFDI

XErUhr442m+N4cxpfU8YB0Pdn23mj0XvB6YwtGd2zbPJ896vT7GvAmMIEm4l1FXjgzFhrHLosZFZe20in/WXctXQFMtITr5vpbOHNpoDBWlAjdmnJxRLTZpPMXSimC45rh1ORLHwORrQpkMmqis3aH20ydjKc2SzVxwUE0GS8gYaQteTp9Mtb42HXw14rdQD+yx0Lnoif9PkapEOnqc/KIEQoT6+UHxhDBVAzCzJpLKdFzlbCxPgO/Qe7rCOM/g6JP3z9K5RSCsEO52li+sL2sgn08sZawn0mDC+GqN9LupRCaQlqsiP4y8353Hm7vOuU/rAadiPnHGQ==

#### SELLO DIGITAL DEL SAT

EkeVKAvgcN/RMAGBNejboEQ1rZ+3NfmFG59rY0U9uqBtrBAW/FSZbteQj6m9JWxY4gR+6DM1rt8U4ISu7mEPKR1mveuDwEwoYstpKCSdu9MctHMeP8/86Oxs9idcFJzJnRDU4WgjmXYGRyB+V+gqf14wA41BTvtbKLwQa+PQK6OfnklPdnOe5M4kOFgqfMkqSywuXWfywkkxpxzAC0jcl+VoXMcVb8CvLvBxBizOpiEgWOKGQlvo65O/8E1AMVnreHDGAmPjwTM7KW0GvN2MxUdRUW3YrA3jpetCkyRGioBpmcLP0bD3zeEarUQano27p/vR13fBuMOW2JXR0gdw==

#### CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

[[1.1]FOA9A820-2BAE-4381-A138-BF521D9DE3BC|2025-09-04T12:46:24|STA0903206B9|XErUhr442m+N4cxpfU8YB0Pdn23mj0XvB6YwtGd2zbPJ896vT7GvAmMIEm4l1FXjgzFhrHLosZFZe20in/WXctXQFMtITr5vpbOHNpoDBWlAjdmnJxRLTZpPMXSimC45rh1ORLHwORrQpkMmqis3aH20ydjKc2SzVxwUE0GS8gYaQteTp9Mtb42HXw14rdQD+yx0Lnoif9PkapEOnqc/KIEQoT6+UHxhDBVAzCzJpLKdFzlbCxPgO/Qe7rCOM/g6JP3z9K5RSCsEO52li+sL2sgn08sZawn0mDC+GqN9LupRCaQlqsiP4y8353Hm7vOuU/rAadiPnHGQ==|00001000000711762511|]]



Facturar en línea premium® CFDI

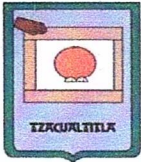
Descargue gratis este comprobante

en formato digital .XML ingresando a: [fel.blikon.com/xml](http://fel.blikon.com/xml)

Para Facturar en Línea ingresa a: [fel.blikon.com](http://fel.blikon.com)

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Página 1 de 1



**AYUNTAMIENTO DE SANCTORUM DE LAZARO CARDENAS TLAX.  
EXPEDIENTE TECNICO 2025  
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA  
SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN)**



**1.- INFORMACIÓN BÁSICA**

EXPEDIENTE:

FECHA DE ELABORACION:

CLAVE:

No-DE-OBRA:

**A.- UBICACIÓN**

LOCALIDAD:

CALLE:

ENTRE LAS CALLES:

*Folio - 42381  
MIDS*

**B.- OBRA A REALIZAR**

NOMBRE DE LA OBRA:

DESCRIPCION DE LA OBRA:

PRELIMINARES, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, CIMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS, MUROS, CADENAS, CASTILLOS, DRENAJES, LOSA, ESCALERA, COLOCACIÓN DE TECHUMBRE, DE ACABADOS, HERRERIA, ALUMINIO, CARPINTERIA Y LIMPIEZA.

CANTIDAD:

UNIDAD MEDIDA:

**C. CATALOGO DE OBRAS Y ACCIONES**

INCIDENCIA DEL PROYECTO:

RUBRO:

SUBCLASIFICACION DEL PROYECTO:

MODALIDAD DEL PROYECTO:

**D.- BENEFICIARIOS**

N° BENEFICIARIOS DIRECTOS

N° HAB. DE LA LOCALIDAD:

**E.- INVERSIÓN**

COSTO TOTAL DE LA OBRA :

MUNICIPIO

BENEFICIARIOS

FORMA DE APORTACION DE LOS BENEFICIARIOS:

**F.- EJECUCIÓN**

MODALIDAD:

PERIODO:

DEPENDENCIA EJECUTORA.

**LIC. IVAN ALEJANDRO ALEMAN JUAREZ**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

**ARQ. IVONNE VASQUEZ CARRO**  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS.

**4.- PRESUPUESTO DE LA OBRA**

CLAVE:	OPSLC-FAISMUN-2520-002
MUNICIPIO:	SANCTORUM DE LAZARO CARDENAS
LOCALIDAD:	SANCTORUM
NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCION DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA
UBICACIÓN:	CALLE 5 DE MAYO

CLAVE:	CONCEPTO O PARTIDA	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
	<b>PRELIMINARES</b>				
1	LIMPIA TRAZO Y NIVELACIÓN PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, INCLUYE: LOCALIZACIÓN DE EJES, COTAS, NIVELES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2.	255.56	\$14.83	\$3,789.95
					<b>\$3,789.95</b>
	<b>DEMOLICIONES</b>				
2	DEMOLICION DE MUROS DE TABIQUE DE 6X12X20 CMS., A UNA ALTURA PROMEDIO H=2.50MTS., INCLUYE: ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL.	M2	44.58	\$96.08	\$4,283.25
3	DEMOLICION DE CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO 15X20CM., A UNA ALTURA PROMEDIO H=2.50MTS., INCLUYE: ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EL RETIRO DEL MATERIAL.	ML	47.96	\$80.08	\$3,840.64
4	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO SIMPLE F'C=150 KM/CM2. DE 10 CM. DE ESPESOR CON AGREGADO MAXIMO DE "3/4", INCLUYE: ACARREOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y RETIRO DEL MATERIAL.	M2	24.67	\$58.71	\$1,448.38
5	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERIA CON PIEDRA BRAZA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, INCLUYE: ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EL RETIRO DEL MATERIAL.	M3	12.46	\$119.58	\$1,489.97
6	RETIRO DE PUERTAS DE ACCESO A BASE DE HERRERÍA, INCLUYE: ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EL RETIRO DEL MATERIAL.	PZA	1.00	\$186.83	\$186.83
7	RETIRO DE VENTANA A BASE DE HERRERIA, INCLUYE: ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EL RETIRO DEL MATERIAL.	PZA	1.00	\$149.47	\$149.47
8	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE LAMINAS GALVANIZADAS CUALQUIER MEDIDA, INCLUYE: ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EL RETIRO DEL MATERIAL.	M2	22.87	\$43.78	\$1,001.25
					<b>\$12,399.77</b>
	<b>EXCAVACIONES</b>				
9	DESPALME Y DESENRAIZADO DE TERRENO A MAQUINA Y/O MANO CON ACARREO DE MATERIAL SOBRIANTE, PARA DESPLANTE DE EDIFICIO, INCLUYE: MAQUINARIA, MANO DE OBRA.	M2	25.20	\$47.51	\$1,197.25
10	EXCAVACIÓN EN CEPAS A MANO Y/O MAQUINA A CUALQUIER PROFUNDIDAD EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO DE EXCAVACION, TRASPALCO, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, MATERIAL MEDIDO.	M3	23.60	\$176.17	\$4,157.61
	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN CIMENTACIÓN EN CAPAS DE 20 CMS CON PISON DE MANO UTILIZANDO EL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, INCLUYE: TRASPALCO, AGUA PARA HOMOGENEIZAR EL MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA Y DESPERDICIOS.	M3	6.71	\$157.55	\$1,057.16
12	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INHERTE (TEPETATE) EN BASE PARA FIRMES EN CAPAS DE 20 CMS. CON EQUIPO NEUMATICO DE MANO, HUMEDECIENDO EL MATERIAL PARA HOMOGENEIZACIÓN, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M3	25.40	\$347.26	\$8,820.40
					<b>\$15,232.43</b>

	<b>CIMENTACIÓN</b>				
13	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C=100KG/CM2., DE 5 CM., DE ESPESOR CON AGREGADO MAXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	336.00	\$261.36	\$87,816.96
14	MAMPOSTERIA CON PIEDRA BRAZA DE LA REGION ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROPORCION 1:1:6 INCLUYE ELABORACION DEL MORTERO, MATERIALES, ACARREO, TRAZO, NIVELACIÓN, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M3	19.40	\$1,813.31	\$35,178.21
					<b>\$122,995.17</b>
	<b>MUROS, CADENAS Y CASTILLOS</b>				
15	MURO DE TABIQUE DE BARRO RECOCIDO DE 6X12X24 CMS. DE 12 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 JUNTAS DE 1.5 CMS. ACABADO COMUN A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: RECORTES PARA ENRASE, ANDAMIOS, FLETES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	M2	359.35	\$414.78	\$149,051.19
16	DALA O CADENA INTERMEDIA O DE ENRASE, INCLUYE: FABRICACION DEL CONCRETO, ANADAMIOS, COLADO, CURADO, CORTES, TRASLAPES, CIMBRA Y DESCIMBRA, SECCION DE 15X20 CMS. CONCRETO F'C= 200 KG/CM2.-3/4", REFORZADA CON ARMEX DE 15X20-4, HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y DESPERDICIO.	ML	224.84	\$350.70	\$78,851.39
17	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 15X15 CM., CONCRETO F'C=200KG/CM2. -3/4" CIMBRA DOS CARAS, REFORZADO CON ARMEX 15X20X40 INCLUYE: ELABORACIÓN DEL CONCRETO, ANDAMIOS, COLADO, CURADO, HABILITADO DE ARMEX, CORTES, TRASLAPES, FLETES, ACARREOS, MATERIALES.	ML.	197.90	\$329.93	\$65,293.15
18	IMPERMEABILIZACION EN CADENAS DE DESPLANTE CON EMULSION ASFALTICA MICROFEST Y 2 CAPAS DE FIELTRO No.5 CON UN DESARROLLO DE 0.80 MTS. O SIMILAR, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML.	30.72	\$114.29	\$3,510.99
95	TRABE T-1 DE CONCRETO ARMADO DE SECCION 30X15 CM CONCRETO F'C=250 KG/CM2 - 3/4" CIMBRA DOS CARAS, REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 1/2" Y ESTRIBOS DEL # 2 A CADA 15 CM Y, INCLUYE: ELABORACION DEL CONCRETO, ANDAMIOS, COLADO, CURADO, HABILITADO DE ACERO , CORTES, TRASLAPES, FLETES, ACARREOS, MATERIALES.	ML.	12.46	\$578.79	\$7,211.72
					<b>\$303,918.44</b>
	<b>DRENAJES</b>				
19	REGISTRO DE 40X60X60 CMS. MEDIDA INTERIOR CON TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 12 CMS. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:5, PLANTILLA DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO INTERIOR APLANADO PULIDO.	PZA	1.00	\$2,865.50	\$2,865.50
20	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO, INCLUYE: ACARREOS, MATERIAL, PEGAMENTO, PASOS POR CIMENTACION, PREPARACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y DESPERDICIOS DE 6" DE DIAMETRO.	ML	12.00	\$260.96	\$3,131.52
21	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO, INCLUYE: ACARREOS, MATERIAL, PEGAMENTO, PASOS POR CIMENTACION PREPARACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y DESPERDICIOS DE 4" DE DIAMETRO	ML	18.00	\$168.25	\$3,028.50
22	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE PVC SANITARIO, INCLUYE: ACARREOS, MATERIAL, PEGAMENTO, PASOS POR CIMENTACION PREPARACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y DESPERDICIOS DE 2" DE DIAMETRO.	ML.	8.50	\$99.62	\$846.77
23	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLADERAS DE PISO O PRETIL DE PVC DE 4" CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	PZA	2.00	\$561.19	\$1,122.38
					<b>\$10,994.67</b>

LOSAS					
24	ACERO DE REFUERZO DIAMETRO #3 F'Y= 4200 KG/CM2. INCLUYE. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS,GANCHOS, ESCUADRAS Y DESPERDICIOS	KG	620.65	\$49.08	\$30,461.50
25	ACERO DE REFUERZO DIAMETRO #4 F'Y= 4200 KG/CM2. INCLUYE. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS,GANCHOS, ESCUADRAS Y DESPERDICIOS	KG	50.00	\$49.08	\$2,454.00
26	ACERO DE REFUERZO , CON ALAMBRON #2 F'Y= 2530 KG/CM2. INCLUYE. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	50.00	\$78.75	\$3,937.50
27	CIMBRA COMUN EN LOSA CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMUN, INCLUYE CIMBRAO Y DESCIMBRADO	M2	90.52	\$394.35	\$35,696.56
28	CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 EN CIMENTACION, T.M.A. 3/4" INCLUYE COLOCACION, VIBRADO POR MEDIOS MANUALES Y CURADO	M3	9.50	\$3,331.75	\$31,651.63
29	ACABADO EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE LECHADA DE CEMENTO, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE Y CURADO.	M2	45.40	\$54.98	\$2,496.09
31	IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA CON HIDROPRIMER PROTECTO CEMENT Y VITRO PLY GRANULAR ROJO (TIPO CAPFCE) INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE CON GARANTIA DE 7 AÑOS, MANO DE OBRA, ACARREOS DE LOS MATERIALES CON ACABADO TERRACOTA.	M2	33.44	\$364.30	\$12,182.19
					<b>\$118,879.47</b>
ESCALERA					
	ACERO DE REFUERZO DIAMETRO #3 F'Y= 4200 KG/CM2. INCLUYE. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS,GANCHOS, ESCUADRAS Y DESPERDICIOS	KG	35.90	\$49.08	\$1,761.97
25	ACERO DE REFUERZO DIAMETRO #4 F'Y= 4200 KG/CM2. INCLUYE. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS,GANCHOS, ESCUADRAS Y DESPERDICIOS	KG	12.00	\$49.08	\$588.96
26	ACERO DE REFUERZO , CON ALAMBRON #2 F'Y= 2530 KG/CM2. INCLUYE. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	8.00	\$78.75	\$630.00
27	CIMBRA COMUN EN LOSA CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMUN, INCLUYE CIMBRAO Y DESCIMBRADO	M2	5.72	\$394.35	\$2,255.68
28	CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 EN CIMENTACION, T.M.A. 3/4" INCLUYE COLOCACION, VIBRADO POR MEDIOS MANUALES Y CURADO	M3	0.57	\$3,331.75	\$1,899.10
32	FORJADO DE ESCALONES A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO	PZA	16.00	\$350.09	\$5,601.44
33	ESCALERA MARINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 6.30 M DE ALTURA	PZA	1.00	\$6,776.02	\$6,776.02
					<b>\$19,513.17</b>
PISOS					
34	FIRME DE CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2. DE 8 CMS. DE ESPESOR CON AGREGADO MAXIMO DE 3/4" , INCLUYE: ELABORACION DEL CONCRETO NIVELADO, REGLEADO, ACARREOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EL RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE.	M2	30.20	\$313.22	\$9,459.24
35	PISO DE LOSETA CERAMICA 9 CUADROS DE .33X.33 MTS. ASENTADO CON PEGAMENTO CREST O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO COLOCACION, ACARREOS, LIMPIEZA, CORTES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	103.20	\$511.01	\$52,736.23
36	ZOCLO DE CERAMICA 7X30 CMS. ASENTADO CON PEGAMENTO CREST BLANCO O SIMILAR, INCLUYE. SUMINISTRO, COLOCACION, ACARREOS, LIMPIEZA, CORTES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	61.44	\$407.09	\$25,011.61
37	PISO DE LOSETA CERAMICA EN BAÑO . ASENTADO CON PEGAMENTO CREST O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO COLOCACION, ACARREOS, LIMPIEZA, CORTES, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	22.21	\$548.80	\$12,188.85
88	PISO DE CONCRETO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA DE F'C= 250 KG/CM2. DE 8 CMS. DE ESPESOR ACABADO PULIDO CON AGREGADO MAXIMO DE 3/4" , INCLUYE: ELABORACION DEL CONCRETO NIVELADO, REGLEADO, ACARREOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EL RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE	M2	192.35	\$381.10	\$73,304.59
					<b>\$172,700.52</b>

ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS					
38	REPELLADO PARA BASE DE AZULEJO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:4 A PLOMO Y REGLA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ELABORACION DEL MORTERO, ANDAMIOS, PICADO DE ASTILLOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	113.10	\$184.81	\$20,902.01
39	REPELLADO CON APLANADO FINO DE CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCION 1:1:6 PARA PLAFON EXTERIORES E INTERIORES A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MORTERO, BOQUILLAS, PICADO DE CASTILLOS Y CADENAS, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	150.36	\$209.37	\$31,480.87
40	REPELLADO CON APLANADO FINO DE CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCION 1:1:6 PARA MUROS EXTERIORES E INTERIORES A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MORTERO, BOQUILLAS, PICADO DE CASTILLOS Y CADENAS, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M2	465.69	\$209.37	\$97,501.52
41	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO CERAMICO DE 1a DE 20X30 CMS. ASENTADO CON CEMENTO CREST O SIMILAR INCLUYE: BOQUILLAS DE PLASTC, ANDAMIOS, CORTES, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, ACARREOS CON UNA JUNTA MAXIMA DE 1 MM.	M2	113.10	\$492.96	\$55,753.78
42	BARRAS O MESETAS DE CONCRETO ARMADO F'C= 200 KG/CM2 ACABADO COMUN, ARMADO CON ACERO DEL No.3 A CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS DE F'C= 200 KG/CM2., INCLUYE: MATERIALES, EMPOTRAMIENTO EN MURO, NIVELADO, CIMBRA., DESCIMBRA, CURADO, ALAMBRE REQUEMADO DEL No.18, HERRAMIENTA.	M2	5.45	\$792.65	\$4,319.94
43	RECUBRIMIENTO A BASE DE TEPETATILLO DE 6X24 CMS. DE 2.5 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 JUNTAS DE 1.5 CMS. ACABADO COMUN A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: RECORTES PARA ENRASE, ANDAMIOS, FLETES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA	M2	25.40	\$497.46	\$12,635.48
					\$222,593.60
PINTURA					
44	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX COLOR BLANCO APIO SOBRE PLAFONES ACABADO PULIDO , INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, PROTECCION DE PISOS	M2	150.36	\$118.29	\$17,786.08
45	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX COLOR DETERMINADO POR LA SUPERVISIÓN SOBRE MUROS ACABADO FINO , INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, PROTECCION DE PISOS , UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA	M2	465.59	\$118.29	\$55,074.64
					\$72,860.73
TECHUMBRE					
46	ARMADURA TIPO PRANT A DOS AGUAS PARA LIBRAR UN CLARO DE 12.33 M DE ANCHO , DE 40 CM BARRAS VERTICALES ALTURA DE ARMADURA, HORIZONTALES Y DIAGONALES ARMADA CON PTR 2"X2" , CALIBRE 14, INCLUYE : MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, SOLDARURA , PINTURA, COLOCACION Y MONTAJE SOBRE COLUMNAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	4.00	\$27,605.44	\$110,421.76
47	LARGUEROS A BASE DE MONTEN DE 6" CAL 14 INCLUYE : MANO DE OBRA , HERRAMIENTA Y EQUIPO, SOLDARURA , PINTURA, COLOCACION Y MONTAJE SOBRE ARMADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	208.00	\$405.50	\$84,344.00
48	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA GALVANIZADA CAL 22 INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPO, ARGOLLAS, CABLE DE ACERO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	202.34	\$558.69	\$113,045.33
49	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRAVENTEOS Y CONFLAMBEOS A BASE DE REDONDO DE 3/4"	KG	223.19	\$127.71	\$28,503.59
50	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MONTEN TIPO CAJON PARA SUJETAR EL CANALON	ML	32.00	\$402.69	\$12,886.08
51	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALON A BASE DE LAMINA CAL 18	ML	32.00	\$736.18	\$23,557.76
52	BAJADA DE AGUA PLUVIAL CON TUBO DE PVC DE 6 "	ML	30.00	\$309.51	\$9,285.30
85	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALDÓN PARA TAPAR CUMBRERA A BASE DE PERFIL TUBULAR R200 DE BASTIDOR Y LAMINA GALVANILZADA CAL 22	M2	33.28	\$788.51	\$26,241.61
					\$408,285.44

INSTALACIONES ELECTRICAS					
89	REGISTRO ELECTRICO 60 * 60 * 100 CM (INT) CON TABIQUE ROJO RECOCIDO 06X12X24 CM, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, APLANADO INTERIORR ACABADO PULIDO, TAPA METALICA CAL 10 DIAMANTADA CON MARCO Y CONTRAMARCO, INCLUYE PINTURA ESMALTE, PRIMARIO, FONDO ARENA, GRAVA DE 3/4 ", FIRME DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 DE 6 CM DE ESPESOR, CADENA DE 12*15 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS #2 A @ 20 CM, F= 200 KG/CM2 Y EXCAVACION	PZA	1.00	\$3,082.54	\$3,082.54
92	ALIMENTACIÓN TRIFASICA DEL MEDIDOR AL CENTRO DE CARGA CON TUBO CONDUIT PARED GRUESA DE 25 MM Y 4 CABLES DEL NUM 6. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	SAL	1.00	\$4,733.80	\$4,733.80
93	ALIMENTACION TRIFASICA CON 4 CABLES DEL #6 , TUBO CONDUIT PARED GRUESA DE INTERRUPTOR A INTERRUPTOR DE CUCHILLAS DE PARA GRUPOS MUSICALES : INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTA EJECUCION	SAL	1.00	\$2,992.81	\$2,992.81
53	SALIDA Y RAMALEO ELECTRICO DE ILUMINACION EN PLAFON INC: APAGADOR, CONTACTO Y SALIDA DE PLAFON, CAJA DE LAMINA, TAPA, CABLE, ALAMBRE, CON TUBO DE POLIDUCTO O SIMILAR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	SAL	72.00	\$1,073.18	\$77,268.96
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA NQO-08 POLOS AMPERES DE EMPOTRAR.	PZA	1.00	\$1,556.56	\$1,556.56
55	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE SEGURIDAD EN CAJA PARA CARTUCHO ROYER 2X60 AMPERES DE 250 VOLTS.	PZA	1.00	\$244.33	\$244.33
56	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE SEGURIDAD O CUCHILLAS EN CAJA PARA CARTUCHO ROYER DE 2X30 AMPERES, MCA. SQUARED O SIMILAR.	PZA	1.00	\$235.30	\$235.30
57	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTROL AUTOMATICO PARA BOMBA DE 125 VOLTS DE 1/2 HP.	PZA	1.00	\$1,579.00	\$1,579.00
58	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE PARA MEDIDOR PARA ACOMETIDA MONOFASICA Y BIFASICA.	PZA	1.00	\$542.93	\$542.93
59	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA COPERWELD PARA TIERRA COBRIZADA DE 5/8"X1.50 MTS. PARA TIERRA EN ACOMETIDA INC: CONECTOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$531.15	\$531.15
60	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUFA PARA ACOMETIDA TRIFASICA DE 38 MM. INCLUYE: TUBO DE FIERRO GALVANIZADO DE 38 MM. DE DIAMETRO Y 3.00 MTS. DE LONGITUD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$482.17	\$482.17
61	SALIDA DE ILUMINACION EN ESTRCUTURA CON LAMPARA DE SODIO INC: CAJA DE LAMINA, TAPA, TUBO DE POLIDUCTO O SIMILAR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	SAL	4.00	\$1,609.29	\$6,437.16
94	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ELECTRONIVELES DE BOMBA A TINACOS CON CABLE USO RUDO DEL # 10 MARCA INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	1.00	\$1,472.68	\$1,472.68
					<b>\$101,159.39</b>

INSTALACIONES SANITARIAS Y MUEBLES DE BAÑO					
62	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO ANFORA BLANCO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 INCLUYE: ( UNA PARTE PROPORCIONAL DE PIEZAS ESPECIALES Y TUBERIA DEL RAMAL GRAL. EN COBRE ASI COMO SU INSTALACION EN PVC SANITARIO) ASIENTO CORTO CON TAPA Y HERRAJE COMPLETO.	PZA	5.00	\$6,738.14	\$33,690.70
63	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO ANFORA CON ORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 INCLUYE: (UNA PARTE PROPORCIONAL DE PIEZAS ESPECIALES Y TUBERIA DEL RAMAL GENERAL EN COBRE ASI COMO SU INSTALACION EN PVC SANITARIO) CONTRA, CESPOL, TUBO GALVANIZADO PARA SU FIJACION, LLAVES	PZA	3.00	\$2,937.04	\$8,811.12
64	SUMINISTRO Y COLOCAION DE MINGITORIO INCLUYE: (UNA PARTE PROPORCIONAL DE PIEZAS ESPECIALES Y TUBERIA DEL RAMAL GENERAL EN COBRE ASI COMO SU INSTALACION EN PVC SANITARIO) CONTRA, CESPOL, TUBO GALVANIZADO PARA SU FIJACION, LLAVES	PZA	1.00	\$2,844.39	\$2,844.39
65	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TARJA O VERTEDERODE ACERO INOXIDABLE PARA FREGADERO, INCLUYE: (UNA PARTE PROPORCIONAL DE PZAS. ESPECIALES Y TUBERIA DEL RAMAL GRAL. EN COBRE ASI COMO SU INSTALACION EN PVC SANITARIO). LLAVE MEZCLADORA COMERCIAL CUELLO DE GANZO	PZA	1.00	\$5,655.01	\$5,655.01
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JABONERA PARA LAVABO DE SEMIEMPOTRAR MCA. URREA EN LATON MOD. 308 O SIMILAR.	PZA	4.00	\$502.82	\$2,011.28
67	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTARROLLO DE SEMIEMPOTRAR MCA. URREA EN LATON MOD. 308 O SIMILAR	PZA	5.00	\$493.49	\$2,467.45
68	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA SUMERGIBLE DE 1 1/2 HP. MARCA TRUPER PARA ALIMENTAR TINACOS, SUCCION DE 1 1/4" Y SALIDA DE 3/4". UBICADA DEBAJO DEL CALENTADOR.	PZA	1.00	\$10,472.34	\$10,472.34
69	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAS 1100 LTS. CON SALIDA DE 3/4"	PZA	2.00	\$5,849.24	\$11,698.48
70	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE DE NARIZ CROMADA PARA RIEGO EN JARDIN O SIMILAR, INCLUYE: (PARTE PROPORCIONAL DE PZAS. ESPECIALES Y TUBERIA DE 3/4" DEL RAMAL GRAL.)	PZA	2.00	\$1,017.71	\$2,035.42
71	BAJADA DE AGUA PLUVIAL A BASE DE TUBO DE PVC 3 "	PZA	4.00	\$862.55	\$3,450.20
					<b>\$83,136.39</b>

HERRERIA Y ALUMINIO					
72	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA PARA CISTERNA DE ANGULO 1"3/4, Y LAMINA NEGRA CALIBRE 18 CON UNA SECCION DE 60*60 CM.	PZA	1.00	\$1,914.36	\$1,914.36
73	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TRIDILOSA A BASE DE VARILLA DE 1/2" SOLDADA CON SOLDADURA E-6013 DE 1/8" INLUYE, MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENT Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	LOTE	1.00	\$45,712.69	\$45,712.69
74	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHUMBRE A BASE DE TUBO POLICARBONATO	LOTE	1.00	\$30,314.27	\$30,314.27
75	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBOS EN FACHADA	LOTE	1.00	\$14,012.85	\$14,012.85
76	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO ANODIZADO NEGRO DE 3" FIJADA CON TAQUETES Y TORNILLOS, INCLUYE CRISTAL FLOTADO DE 6 MM, REPISON INTERIOR Y EXTERIOR, SILICON, TRABAJO TERMINADO	M2	36.00	\$4,469.31	\$160,895.16
77	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS PARA BAÑO A BASE DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL DE 3" FIJADA CON TAQUETES Y TORNILLOS, INCLUYE CRISTAL FLOTADO DE 6 MM, REPISON INTERIOR Y EXTERIOR, SILICON, TRABAJO TERMINADO	M2	20.00	\$2,261.12	\$45,222.40
78	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARANDAL EN ESTRADO	ML	16.00	\$2,960.87	\$47,373.92
79	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA BACEADA EN ALUMINIO DE FUNDICION DE 50*38 CM Y 8 MM DE ESPESOR, INCLUYE LOGOTIPO DEL MUNICIPIO, NOMBRE DEL PRESIDENTE, NOMBRE DE LA OBRA, FECHA Y PINTURA, UNIDAD DE OBRA TERMINADA	PZA	1.00	\$5,258.19	\$5,258.19
80	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRAS DE ALUMINIO EN 3D "SALÓN DE USOS MULTIPLES " DE ALTO 40 CM ANCHO 25CM Y PERALTE DE 5CM	LOTE	1.00	\$8,356.86	\$8,356.86
					\$359,060.70
CARPINTERIA					
81	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE 0.90X2.40 MTS. CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 35X25 MM. CON PEINAZOS A CADA 30 CMS. EN SENTIDO HORIZONTAL, FORRADA DE TRIPLAY DE PINO DE 6 MM. EN AMBAS CARAS, INC: ACABADO EN BARNIZ NATURAL	PZA	5.00	\$8,355.64	\$41,778.20
82	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LIBRERO DE MADERA 1.80 X 2.50 DE ALTO	PZA	1.00	\$16,292.94	\$16,292.94
					\$58,071.14
PLAZUELA EXTERIOR					
83	DESPALME Y DESENRAIZADO DE TERRENO A MAQUINA Y/O MANO CON ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE, PARA DESPLANTE DE EDIFICIO, INCLUYE: MAQUINARIA, MANO DE OBRA.	M2	25.50	\$47.51	\$1,211.51
84	CINTURON DE CONCRETO SIMPLE DE 12*20 CM DE F'C= 200 KG/CM2 INC: MATERIAL Y MANO DE OBRA	ML	5.10	\$332.69	\$1,696.72
85	CONSTRUCCION DE PISO DE CONCRETO DE F'C= 150 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR INC: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, JUNTAS FRIAS, ESTAMPADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	33.40	\$517.24	\$17,275.82
					\$20,184.04

CUBRE TINACO					
15	MURO DE TABIQUE DE BARRO RECOCIDO DE 6X12X24 CMS. DE 12 CMS. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 JUNTAS DE 1.5 CMS. ACABADO COMUN A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: RECORTES PARA ENRASE, ANDAMIOS, FLETES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	M2	10.40	\$414.78	\$4,313.71
16	DALA O CADENA INTERMEDIA O DE ENRASE, INCLUYE: FABRICACION DEL CONCRETO, ANADAMIOS, COLADO, CURADO, CORTES, TRASLAPES, CIMBRA Y DESCIMBRA, SECCION DE 15X20 CMS. CONCRETO F'C= 200 KG/CM2.-3/4", REFORZADA CON ARMEX DE 15X20-4, HERRAMIENTA MANO DE OBRA Y DESPERDICIO.	ML	7.39	\$350.70	\$2,591.67
17	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 15X15 CM., CONCRETO F'C=200KG/CM2. -3/4" CIMBRA DOS CARAS, REFORZADO CON ARMEX 15X20X40 INCLUYE: ELABORACIÓN DEL CONCRETO, ANDAMIOS, COLADO, CURADO, HABILITADO DE ARMEX, CORTES, TRASLAPES, FLETES, ACARREOS, MATERIALES.	ML	10.00	\$329.93	\$3,299.30
24	ACERO DE REFUERZO DIAMETRO #3 F'Y= 4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS,GANCHOS, ESCUADRAS Y DESPERDICIOS	KG	30.94	\$49.08	\$1,518.54
27	CIMBRA COMUN EN LOSA CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMUN, INCLUYE CIMBRAO Y DESCIMBRADO	M2	5.58	\$394.35	\$2,200.47
	CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 EN CIMENTACION, T.M.A. 3/4" INCLUYE COLOCACION, VIBRADO POR MEDIOS MANUALES Y CURADO	M3	0.51	\$3,331.75	\$1,699.19
40	REPELLADO CON APLANADO FINO DE CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCION 1:1:6 PARA MUROS EXTERIORES E INTERIORES A PLOMO Y REGLA, INCLUYE: MORTERO, BOQUILLAS, PICADO DE CASTILLOS Y CADENAS, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE.	M2	31.64	\$209.37	\$6,624.47
45	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX COLOR DETERMINADO POR LA SUPERVISIÓN SOBRE MUROS ACABADO FINO , INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIOS, PROTECCION DE PISOS , UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA	M2	31.64	\$118.29	\$3,742.70
					\$25,990.05
LIMPIEZA					
84	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA INCLUYE: RETIRO DE PEDACERIA, BARRIDO DE LA SUPERFICIE, RETIRO DE BASURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$3,779.36	\$3,779.36
					\$3,779.36
<b>SUBTOTAL.</b>					<b>\$2,135,544.44</b>
<b>I.V.A. 16%</b>					<b>\$341,687.11</b>
<b>TOTAL.</b>					<b>\$2,477,231.55</b>